

Estadística de les compravendes d'habitatge, el preu de venda i les hipoteques sobre habitatge

**Any 2017
Dades 3r trimestre**

Estadística de les compravendes, el preu de venda i les hipoteques sobre habitatge

Servei d'Estudis i Documentació d'Habitatge de la Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana

Novembre de 2017

Nota metodològica

L'objectiu principal d'aquesta estadística és fer el seguiment de les compravendes, el preu de venda i les hipoteques d'habitatge registrades a Catalunya.

Font de les dades: Col·legi de Registradors de la Propietat, Béns Mobles i Mercantils d'Espanya. L'abril de 2015 es va signar un conveni entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i el Deganat dels Registradors de la Propietat, Mercantils i Béns Mobles de Catalunya, pel qual es facilitarà a l'Agència, periòdicament, la informació dipositada en els registres relacionada amb el mercat immobiliari de l'àmbit de Catalunya, per a la seva explotació estadística.

Àmbit temporal: la informació s'actualitzarà trimestralment. De totes les variables es facilita la informació trimestral, l'acumulada de l'any corrent i l'acumulada dels darrers dotze mesos. La data de referència per cada variable és la d'inscripció al Registre.

Àmbit geogràfic: de la majoria de variables es facilita la informació agregada per tots els àmbits territorials vigents a Catalunya: comarques, àmbits territorials funcionals i províncies. La màxima desagregació territorial és la dels municipis de 5.000 habitants o més, i, a nivell comarcal, la informació agregada dels municipis de menys de 5.000 habitants. Per Barcelona ciutat es facilita la informació desagregada per districte municipal i de barris. També es presenta la informació agregada pels 35 municipis que integren l'Àrea Metropolitana de Barcelona, sense Barcelona.

Variables estudiades

Habitatge nou: habitatge de màxim un any i mig d'antiguitat, a partir de l'obtenció del certificat final d'obra.

Habitatge protegit: habitatge que figura en el Registre de la Propietat que està qualificat per l'administració, com a protegit i, per tant, la seva transmissió està subjecte a alguns requisits. Es considera una modalitat d'habitatge nou.

Habitatge usat: habitatge de més d'un any i mig d'antiguitat, a partir de l'obtenció del certificat final d'obra, hi hagi hagut o no més d'una transmissió registrada.

Compravendes d'habitatge: corresponen al recompte dels habitatges inscrits en el Registre de la Propietat amb transmissió del 100% del domini de la propietat.

Superfície mitjana: correspon a la superfície dels habitatges, en metres quadrats construïts, la compravenda dels quals s'ha inscrit en el Registre de la Propietat.

Preu total de l'habitatge: és el preu de l'habitatge, en milers d'euros, que consta en l'escriptura de compravenda inscrita en el Registre de la Propietat. D'aquesta variable, el preu de l'habitatge nou correspon al de l'habitatge lliure. Només es farà pública la informació relacionada amb el preu d'aquells àmbits que tinguin més de dues compravendes registrades en el període considerat.

Preu per metre quadrat construït: correspon a la mitjana del preu de l'habitatge per la superfície construïda, en euros/metre quadrat construït, de les compravendes inscrites en el Registre de la Propietat. D'aquesta variable, el preu de l'habitatge nou correspon al de l'habitatge lliure. Només es farà pública la informació relacionada amb el preu dels àmbits que tinguin més de dues compravendes registrades, en el període considerat.

Compravendes per trams de superfície: nombre de compravendes registrades segons trams de superfície construïda de l'habitatge: menys de 40 m²; de 40 a 70 m²; de 70 a 90 m² i més de 90 m². Aquesta variable està disponible per Barcelona ciutat, pel conjunt dels 35 municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (sense Barcelona) i per províncies.

Compravendes segons la titularitat de l'habitatge: nombre de compravendes registrades distingint entre persona física i persona jurídica, que consta en el Registre com a comprador de l'habitatge: Aquesta variable està disponible per Barcelona ciutat, pel conjunt dels 35 municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (sense Barcelona) i per províncies.

Compravendes segons la nacionalitat del comprador: nombre de compravendes registrades distingint entre nacionals i estrangers, que consten en el Registre com a compradors de l'habitatge: Aquesta variable està disponible per Barcelona ciutat, pel conjunt dels 35 municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (sense Barcelona) i per províncies.

Hipoteques registrades: nombre d'hipoteques constituïdes sobre habitatge inscrites en el Registre de la Propietat, en la data de la inscripció en el Registre de la hipoteca. Aquesta variable es distingeix entre: habitatge nou lliure, habitatge nou protegit i habitatge usat. Està disponible per Barcelona ciutat, pel conjunt dels 35 municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (sense Barcelona) i per províncies.

Import mitjà per habitatge: import mitjà del crèdit hipotecari contret sobre habitatge, que consta en el Registre de la Propietat, en la data de la inscripció de la hipoteca en el Registre. Aquesta variable es distingeix entre: habitatge nou lliure, habitatge nou protegit i habitatge usat. Està disponible per Barcelona ciutat, pel conjunt dels 35 municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (sense Barcelona) i per províncies.

Durada mitjana del préstec: mostra la durada mitjana, en mesos, dels préstecs hipotecaris registrats sobre habitatge.

Àrea metropolitana de Barcelona: Badalona; Badia del Vallès; Barberà del Vallès; Beganes; Castellbisbal; Castelldefels; Cerdanyola del Vallès; Cervelló; Corbera de Llobregat; Cornellà de Llobregat; Esplugues de Llobregat; Gavà; l'Hospitalet de Llobregat; Molins de Rei; Montcada i Reixac; Montgat; Pallejà; la Palma de Cervelló; el Papiol; el Prat de Llobregat; Ripollet; Sant Adrià de Besòs; Sant Andreu de la Barca; Sant Boi de Llobregat; Sant Climent de Llobregat; Sant Cugat del Vallès; Sant Feliu de Llobregat; Sant Joan Despí; Sant Just Desvern; Sant Vicenç dels Horts; Santa Coloma de Cervelló; Santa Coloma de Gramenet; Tiana; Torrelles de Llobregat; Viladecans.

Índex dels quadres

1. Compravendes d'habitatges registrades i el preu de venda

- 1.1. Compravendes d'habitatge registrades a Catalunya per àmbits territorials. 3r. trimestre 2017
- 1.2. Compravendes d'habitatge registrades als municipis de 5.000 habitants o més. 3r. trimestre 2017
- 1.3. Compravendes d'habitatge registrades a Barcelona per barris i districtes. 3r. trimestre 2017

2. Compravendes registrades de l'habitatge nou i el preu de venda registrat

- 2.1. Compravendes registrades de l'habitatge nou als municipis de 5.000 habitants o més, per comarques
 - Llista de comarques. 3r. trimestre 2017
- 2.2. Compravendes registrades de l'habitatge nou a Barcelona per barris i districtes. 3r. trimestre 2017

3. Compravendes registrades de l'habitatge usat i el preu de venda registrat

- 3.1. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més, per comarques
 - Llista de comarques. 3r. trimestre 2017
- 3.2. Compravendes registrades de l'habitatge usat a Barcelona per barris i districtes. 3r. trimestre 2017

4. Compravendes registrades per trams de superfície

- 4.1. Compravendes registrades de l'habitatge nou, per trams de superfície. 3r. trimestre 2017
- 4.2. Compravendes registrades de l'habitatge usat, per trams de superfície. 3r. trimestre 2017

5. Compravendes registrades segons el tipus d'adquirent

- 5.1. Compravendes registrades de l'habitatge nou, segons la titularitat de l'habitatge i la nacionalitat de l'adquirent. 3r. trimestre 2017
- 5.2. Compravendes registrades de l'habitatge usat, segons la titularitat de l'habitatge i la nacionalitat de l'adquirent. 3r. trimestre 2017

6. Estadística sobre hipoteques registrades a Catalunya

- 6.1. Hipoteques sobre habitatge registrades. 3r. trimestre 2017

1. Compravendes d'habitatges registrades i el preu de venda

1.1. Compravendes d'habitatge registrades a Catalunya per àmbits territorials

1/2

Període: 3r. trimestre 2017

	Nre. Compravendes				Superfície mitjana (m ² construïts)			
	Habitatges nous lliures	Hab. nous protegits	Habitatge usat	Total	Habitatges nous lliures	Hab. nous protegits	Habitatge usat	Total
Àrea metropolitana de Barcelona*	594	77	3.380	4.051	97,1	73,0	82,5	84,4
Comarques								
Alt Camp	-	-	35	35	-	-	118,3	118,3
Alt Empordà	78	-	596	674	116,0	-	92,1	94,9
Alt Penedès	36	-	176	212	131,7	-	100,6	105,7
Alt Urgell	6	-	21	27	177,0	-	116,0	125,2
Alta Ribagorça	-	-	18	18	-	-	76,3	76,3
Anoia	35	-	230	265	122,4	-	114,0	115,2
Bages	82	1	321	404	99,9	90,0	91,5	93,2
Baix Camp	51	1	643	695	113,0	106,0	87,0	89,0
Baix Ebre	13	-	158	171	77,8	-	92,7	91,4
Baix Empordà	101	-	581	682	102,8	-	100,3	100,7
Baix Llobregat	219	2	1.703	1.924	109,9	59,0	94,4	96,0
Baix Penedès	130	5	382	517	91,2	79,2	92,0	91,7
Barcelonès	606	45	4.957	5.608	82,8	76,0	77,0	77,6
Berguedà	1	-	82	83	55,0	-	83,5	83,1
Cerdanya	37	-	95	132	100,6	-	120,2	115,2
Conca de Barberà	-	-	33	33	-	-	129,3	129,3
Garraf	47	4	459	510	94,3	70,8	99,6	98,9
Garrigues	1	-	25	26	112,0	-	114,1	114,0
Garrotxa	36	6	89	131	84,3	85,8	87,1	86,2
Gironès	76	9	314	399	122,0	77,2	98,4	102,3
Maresme	178	40	1.029	1.247	109,0	71,3	107,7	106,7
Moianès	8	-	27	35	92,5	-	128,6	119,6
Montsià	178	-	177	355	104,8	-	88,3	89,1
Noguera	6	-	44	50	89,7	-	85,2	85,6
Osona	72	-	240	312	101,8	-	105,4	104,6
Pallars Jussà	-	-	35	35	-	-	92,7	92,7
Pallars Sobirà	3	-	11	14	86,3	-	65,8	73,5
Pla de l'Estany	69	3	34	106	86,2	85,0	111,1	93,8
Pla d'Urgell	5	-	61	66	199,5	-	122,6	125,2
Priorat	-	-	9	9	-	-	119,4	119,4
Ribera d'Ebre	2	-	12	14	83,0	-	118,4	114,5
Ripollès	9	-	33	42	376,0	-	108,9	136,5
Segarra	3	-	32	35	-	-	128,9	128,9
Segrià	61	23	338	422	96,3	90,7	102,1	100,7
Selva	22	-	519	541	148,2	-	90,8	93,3
Solsonès	1	-	20	21	60,0	-	94,6	92,9
Tarragonès	101	6	741	848	96,9	93,0	84,2	85,8
Terra Alta	3	-	2	5	97,0	-	57,0	70,3
Urgell	11	-	61	72	120,5	-	120,3	120,4
Val d'Aran	7	-	54	61	105,6	-	98,1	98,8
Vallès Occidental	213	15	2.361	2.589	115,4	77,0	98,5	99,7
Vallès Oriental	150	7	794	951	127,9	80,8	114,4	116,3
Àmbits territorials funcionals								
Alt Pirineu i Aran	53	-	234	287	105,7	-	105,5	105,5
Camp de Tarragona	152	7	1.461	1.620	102,3	94,9	87,1	88,5
Comarques centrals	164	1	695	860	100,0	90,0	96,6	97,3
Comarques gironines	391	18	2.166	2.575	109,0	81,4	95,4	97,5
Metropolità	1.369	109	10.851	12.329	100,2	74,1	90,2	91,2
Penedès	245	9	1.235	1.489	101,8	75,4	99,9	100,1
Ponent	87	23	561	671	103,1	90,7	107,1	106,1
Terres de l'Ebre	196	-	349	545	88,2	-	90,9	90,7
Demarcacions territorials								
Barcelona	1.647	114	12.384	14.145	101,2	74,1	91,5	92,4
Girona	424	18	2.248	2.690	108,4	81,4	96,3	98,2
Lleida	108	23	728	859	104,8	90,7	104,8	104,5
Tarragona	478	12	2.192	2.682	96,4	88,3	88,5	89,5
Catalunya	2.657	167	17.552	20.376	102,0	78,1	92,2	93,3

*Municipis de l'Àrea metropolitana de Barcelona: Badalona; Badia del Vallès; Barberà del Vallès; Begues; Castellbisbal; Castelldefels; Cerdanyola del Vallès; Cervelló; Corbera del Llobregat; Cornellà del Llobregat; Esplugues de Llobregat; Gavà; l'Hospitalet de Llobregat; Molins de Rei; Montcada i Reixac; Montgat; Palau de Girona; la Palma de Cervelló; el Papiol; el Prat de Llobregat; Ripoll; Sant Adrià de Besòs; Sant Andreu de la Barca; Sant Boi de Llobregat; Sant Climent de Llobregat; Sant Cugat del Vellès; Sant Feliu de Llobregat; Sant Joan Despi; Sant Just Desvern; Sant Vicenç dels Horts; Santa Coloma de Cervelló; Santa Coloma de Gramenet; Tiana; Torrelles de Llobregat; Viladecans.

1.1. Compravendes d'habitatge registrades a Catalunya per àmbits territorials (continuació)

2/2

Període: 3r. trimestre 2017

	Preu total (milers d'euros)			Preu / m ² construït		
	Habitatge nou	Habitatge usat	Total	Habitatge nou	Habitatge usat	Total
Àrea metropolitana de Barcelona*	223,7	186,7	192,6	2.406,1	2.208,7	2.240,5
Comarques						
Alt Camp	-	117,8	117,8	-	1.198,2	1.198,2
Alt Empordà	177,9	159,8	161,9	1.589,7	1.891,8	1.856,3
Alt Penedès	160,4	113,7	121,8	1.234,3	1.194,8	1.201,6
Alt Urgell	241,3	114,0	137,9	1.166,4	1.008,0	1.037,7
Alta Ribagorça	-	85,2	85,2	-	1.174,5	1.174,5
Anoia	97,2	101,9	101,2	838,4	979,5	958,1
Bages	88,9	93,8	92,8	958,7	1.050,6	1.031,6
Baix Camp	132,3	111,7	113,3	1.168,7	1.378,9	1.362,8
Baix Ebre	71,0	102,5	99,8	950,6	1.150,8	1.133,9
Baix Empordà	194,5	191,7	192,1	2.033,8	2.002,3	2.007,0
Baix Llobregat	199,9	199,1	199,2	2.050,0	2.209,1	2.191,8
Baix Penedès	123,6	109,0	112,8	1.415,1	1.278,1	1.313,8
Barcelonès	273,6	287,1	285,2	3.256,8	3.293,5	3.288,2
Berguedà	-	76,0	75,7	-	923,3	925,3
Cerdanya	238,0	284,7	272,8	2.222,9	2.328,7	2.301,8
Conca de Barberà	-	92,9	92,9	-	753,8	753,8
Garraf	205,0	216,8	215,7	2.323,5	2.317,7	2.318,2
Garrigues	-	59,0	59,2	-	532,3	533,4
Garrotxa	83,2	95,0	91,3	1.011,4	1.087,4	1.063,9
Gironès	182,6	148,7	156,4	1.608,0	1.482,3	1.510,7
Maresme	217,4	198,5	201,3	2.110,9	1.904,9	1.934,7
Moianès	93,4	167,5	149,0	1.107,2	1.760,5	1.597,2
Montsià	57,4	71,8	71,1	629,2	833,7	823,4
Noguera	69,4	61,3	62,2	768,0	714,4	720,2
Osona	119,5	126,4	124,8	1.308,3	1.283,2	1.289,1
Pallars Jussà	-	53,1	53,1	-	585,6	585,6
Pallars Sobirà	110,0	77,4	89,6	1.245,0	1.156,1	1.189,5
Pla de l'Estany	64,6	132,9	84,3	714,0	1.231,6	863,4
Pla d'Urgell	87,5	68,5	69,1	420,5	563,2	558,3
Priorat	-	62,7	62,7	-	652,6	652,6
Ribera d'Ebre	-	50,2	48,9	-	517,0	510,4
Ripollès	91,6	107,9	106,2	258,1	1.130,0	1.039,8
Segarra	-	103,3	103,3	-	848,8	848,8
Segrià	78,2	90,8	88,6	814,3	913,9	897,2
Selva	184,6	122,0	124,6	1.019,3	1.511,6	1.490,7
Solsonès	-	75,3	74,6	-	875,4	883,6
Tarragonès	123,3	115,4	116,3	1.336,3	1.426,9	1.416,4
Terra Alta	60,0	-	33,5	618,6	-	430,1
Urgell	100,8	75,0	80,4	749,5	676,4	691,7
Val d'Aran	267,1	234,8	237,8	2.711,2	2.317,5	2.354,7
Vallès Occidental	237,3	165,8	171,8	2.060,9	1.695,8	1.726,5
Vallès Oriental	167,2	154,9	156,9	1.418,8	1.452,0	1.446,5
Àmbits territorials funcionals						
Alt Pirineu i Aran	232,4	203,8	208,6	2.133,6	1.844,1	1.892,7
Camp de Tarragona	126,4	113,3	114,5	1.279,6	1.388,0	1.377,6
Comarques centrals	102,0	104,9	104,3	1.117,1	1.138,6	1.134,4
Comarques gironines	152,5	155,4	154,9	1.450,0	1.732,4	1.686,2
Metropolità	237,7	221,6	223,7	2.537,8	2.410,3	2.426,4
Penedès	139,6	149,3	147,7	1.473,1	1.609,3	1.586,0
Ponent	81,1	83,5	83,1	785,7	807,9	804,9
Terres de l'Ebre	64,4	85,2	83,7	802,9	970,1	958,2
Demarcacions territorials						
Barcelona	218,6	210,5	211,6	2.325,4	2.284,5	2.289,8
Girona	158,9	161,2	160,8	1.508,0	1.759,8	1.717,4
Lleida	102,3	97,6	98,2	968,4	966,7	966,9
Tarragona	120,1	108,1	109,7	1.299,4	1.303,1	1.302,7
Catalunya	191,6	185,6	186,4	2.004,4	2.029,4	2.026,0

*Municipis de l'Àrea metropolitana de Barcelona: Badalona; Badia del Vallès; Barberà del Vallès; Begues; Castellbisbal; Castelldefels; Cerdanyola del Vallès; Cervelló; Corbera del Llobregat; Cornellà del Llobregat; Esplugues de Llobregat; Gavà; l'Hospitalet de Llobregat; Molins de Rei; Montcada i Reixac; Montgat; Palau de Girona; la Palma de Cervelló; el Papiol; el Prat de Llobregat; Ripolllet; Sant Adrià de Besòs; Sant Andreu de la Barca; Sant Boi de Llobregat; Sant Climent de Llobregat; Sant Cugat del Vellès; Sant Feliu de Llobregat; Sant Joan Despi; Sant Just Desvern; Sant Vicenç dels Horts; Santa Coloma de Cervelló; Santa Coloma de Gramenet; Tiana; Torrelles de Llobregat; Viladecans.

1.2.A. Compravendes d'habitatge registrades als municipis de 5.000 habitants o més

1/6

Període: 3r. trimestre 2017

Municipi	Nre. Compravendes				Superfície mitjana (m ² construïts)			
	Habitatges nous lliures	Hab. nous protegits	Habitatge usat	Total	Habitatges nous lliures	Hab. nous protegits	Habitatge usat	Total
Abrera	2	-	26	28	130,5	-	170,0	167,1
Agramunt	-	-	9	9	-	-	99,1	99,1
Alcanar	4	-	30	34	74,0	-	92,4	91,0
Alcarràs	1	-	30	31	177,0	-	87,0	90,2
Alcover	-	-	3	3	-	-	195,3	195,3
Alella	29	-	25	54	94,7	-	181,5	132,2
Almacelles	1	-	7	8	67,0	-	112,7	106,2
Alpicat	-	-	16	16	-	-	151,1	151,1
Altafulla	2	-	33	35	82,0	-	119,2	117,0
Ametlla de Mar, l'	2	-	43	45	99,0	-	92,7	93,0
Ametlla del Vallès, l'	11	-	19	30	168,2	-	185,7	179,5
Amposta	-	-	47	47	-	-	97,6	97,6
Anglès	-	-	5	5	-	-	118,2	118,2
Arboç, l'	3	2	9	14	74,0	89,0	117,9	106,7
Arbúcies	-	-	9	9	-	-	137,2	137,2
Arenys de Mar	20	-	45	65	93,8	-	94,4	94,3
Arenys de Munt	2	-	10	12	45,0	-	120,6	113,7
Argentona	10	-	31	41	126,0	-	125,5	125,7
Artés	2	-	11	13	184,0	-	119,5	124,8
Badalona	198	18	504	720	83,7	70,2	77,0	78,6
Badia del Vallès	-	-	12	12	-	-	82,9	82,9
Balaguer	5	-	23	28	89,7	-	77,5	79,2
Banyoles	64	3	25	92	82,2	85,0	101,7	87,3
Barberà del Vallès	2	-	81	83	78,0	-	92,5	92,1
Barcelona	313	13	3.588	3.914	84,3	77,3	80,5	80,8
Begues	-	-	17	17	-	-	211,3	211,3
Bellpuig	1	-	3	4	-	-	103,0	103,0
Berga	-	-	40	40	-	-	90,5	90,5
Bigues i Riells	4	-	28	32	230,0	-	167,2	169,7
Bisbal d'Empordà, la	5	-	20	25	160,8	-	87,8	100,5
Blanes	-	-	205	205	-	-	68,5	68,5
Borges Blanques, les	1	-	13	14	112,0	-	105,5	106,1
Cabrils	-	-	17	17	-	-	235,6	235,6
Calafell	98	2	82	182	89,6	68,0	82,9	86,3
Caldes de Malavella	2	-	16	18	419,0	-	147,9	164,8
Caldes de Montbui	8	-	27	35	113,6	-	150,1	140,7
Calella	13	1	35	49	116,4	59,0	81,6	90,8
Calonge	22	-	70	92	82,1	-	103,8	98,7
Cambriis	3	-	219	222	166,7	-	82,8	84,1
Canet de Mar	6	-	29	35	68,5	-	100,2	94,8
Canonja, la (1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Canovelles	4	-	41	45	168,0	-	78,3	83,8
Capellades	-	-	13	13	-	-	113,3	113,3
Cardedeu	1	-	47	48	246,0	-	103,9	107,2
Cassà de la Selva	3	-	13	16	125,0	-	112,6	114,4
Castellar del Vallès	2	-	72	74	163,5	-	130,5	131,5
Castellbisbal	-	-	30	30	-	-	132,2	132,2
Castelldefels	-	-	234	234	-	-	94,7	94,7
Castelló d'Empúries	14	-	103	117	149,8	-	91,0	97,5
Castell-Platja d'Aro	-	-	102	102	-	-	88,3	88,3
Celrà	1	-	9	10	192,0	-	122,8	129,7
Centelles	3	-	9	12	73,5	-	98,7	94,1
Cerdanyola del Vallès	4	-	112	116	172,0	-	91,2	94,1
Cervelló	8	-	23	31	147,0	-	129,8	134,7
Cervera	3	-	15	18	-	-	121,3	121,3
Constantí	5	-	14	19	93,2	-	100,2	98,3
Corbera de Llobregat	11	-	35	46	195,1	-	139,1	153,8
Cornellà de Llobregat	2	-	198	200	73,0	-	66,5	66,5
Cubelles	-	-	107	107	-	-	89,1	89,1
Cunit	8	1	68	77	81,0	82,0	89,6	88,6
Deltebre	6	-	26	32	73,8	-	82,5	80,8
Dosrius	3	-	12	15	143,5	-	119,6	123,3
Escala, l'	10	-	88	98	154,7	-	76,4	83,8
Esparreguera	-	-	64	64	-	-	101,9	101,9
Esplugues de Llobregat	17	-	77	94	115,7	-	84,8	91,2
Figueres	13	-	76	89	58,3	-	90,7	85,4
Franqueses del Vallès, les	18	-	25	43	63,8	-	81,8	74,2
Garriga, la	14	-	31	45	122,7	-	124,0	123,6
Gavà	14	-	120	134	85,6	-	86,3	86,2
Gelida	-	-	8	8	-	-	88,9	88,9
Girona	42	5	188	235	112,4	75,6	93,0	96,0
Granollers	8	1	147	156	85,5	-	79,5	79,8
Guissona	-	-	10	10	-	-	105,1	105,1
Hospitalet de Llobregat, l'	56	13	547	616	64,6	79,6	61,8	62,5
Igualada	13	-	81	94	108,5	-	109,2	109,1
Llagosta, la	7	2	17	26	82,3	66,0	87,0	84,7

1.2.A. Compravendes d'habitatge registrades als municipis de 5.000 habitants o més (continuació)

2/6

Període: 3r. trimestre 2017

Municipi	Nre. Compravendes				Superfície mitjana (m ² construïts)			
	Habitatges nous lliures	Hab. nous protegits	Habitatge usat	Total	Habitatges nous lliures	Hab. nous protegits	Habitatge usat	Total
Llagostera	10	-	3	13	127,7	-	116,0	125,0
Lleida	44	23	243	310	84,4	90,7	89,5	88,9
Lliçà d'Amunt	8	1	40	49	193,6	89,0	167,5	169,7
Lliçà de Vall	5	-	10	15	169,2	-	194,4	185,4
Llinars del Vallès	1	-	26	27	142,0	-	124,3	124,9
Lloret de Mar	3	-	125	128	156,3	-	84,3	86,2
Maçanet de la Selva	3	-	16	19	144,5	-	111,3	115,7
Malgrat de Mar	3	-	32	35	92,3	-	89,7	90,0
Manlleu	6	-	34	40	70,2	-	114,1	108,5
Manresa	36	-	145	181	97,4	-	85,5	88,1
Martorell	-	-	50	50	-	-	104,1	104,1
Masnou, el	8	-	64	72	136,9	-	114,9	117,1
Masquefa	2	-	16	18	204,5	-	143,5	151,7
Matadepera	-	-	21	21	-	-	236,2	236,2
Mataró	42	-	255	297	96,1	-	92,4	92,9
Moià	5	-	16	21	88,8	-	118,6	110,7
Molins de Rei	28	-	39	67	89,9	-	102,3	97,2
Mollerussa	-	-	22	22	-	-	90,4	90,4
Mollet del Vallès	14	1	80	95	80,6	116,0	86,6	85,9
Montblanc	-	-	12	12	-	-	98,5	98,5
Montcada i Reixac	16	2	58	76	73,7	72,5	76,6	75,9
Montgat	-	38	27	65	-	72,0	89,4	79,2
Montmeló	4	1	10	15	84,8	88,0	121,0	108,3
Montornès del Vallès	6	1	34	41	109,3	45,0	86,6	89,1
Mont-roig del Camp	-	-	121	121	-	-	84,4	84,4
Móra d'Ebre	2	-	4	6	83,0	-	52,0	62,3
Navarcles	1	-	5	6	-	-	123,4	123,4
Navàs	-	-	6	6	-	-	88,8	88,8
Olesa de Montserrat	-	-	69	69	-	-	108,3	108,3
Olot	26	2	68	96	82,9	91,0	86,9	85,9
Palafolls	1	-	15	16	82,0	-	115,1	112,5
Palafugell	14	-	95	109	116,7	-	86,3	90,5
Palamós	26	-	58	84	103,6	-	90,9	94,8
Palau-solità i Plegamans	2	-	31	33	238,0	-	128,7	132,2
Pallejà	28	-	18	46	86,1	-	123,1	105,8
Parets del Vallès	4	-	40	44	226,7	-	113,1	123,1
Piera	4	-	30	34	124,0	-	119,8	120,4
Pineda de Mar	5	-	81	86	69,8	-	68,5	68,6
Polinyà	2	-	13	15	49,0	-	106,0	97,9
Prat de Llobregat, el	1	-	118	119	81,0	-	78,2	78,2
Premià de Dalt	1	-	38	39	-	-	138,1	138,1
Premià de Mar	1	-	80	81	118,0	-	89,2	89,6
Puigcerdà	4	-	19	23	107,5	-	112,1	111,2
Reus	31	1	235	267	120,1	106,0	87,2	91,3
Ripoll	6	-	9	15	476,0	-	105,5	179,6
Ripollet	7	-	86	93	67,7	-	72,7	72,3
Riudoms	3	-	5	8	65,0	-	101,4	87,8
Roca del Vallès, la	3	-	21	24	268,7	-	122,0	140,3
Roda de Berà	5	-	31	36	83,8	-	121,9	117,4
Roda de Ter	6	-	12	18	197,2	-	149,1	164,1
Roquetes	-	-	6	6	-	-	88,6	88,6
Roses	4	-	181	185	85,3	-	66,1	66,4
Rubí	13	-	208	221	123,2	-	94,3	95,2
Sabadell	57	10	618	685	97,9	77,9	91,4	91,7
Sallent	-	-	11	11	-	-	69,4	69,4
Salou	16	4	153	173	74,6	86,0	58,0	60,1
Salt	5	2	54	61	79,5	86,0	82,8	82,6
Sant Adrià de Besòs	39	1	84	124	93,0	88,0	73,2	79,9
Sant Andreu de la Barca	-	-	47	47	-	-	82,0	82,0
Sant Andreu de Llavaneres	6	-	31	37	138,8	-	137,5	137,7
Sant Antoni de Vilamajor	-	-	24	24	-	-	137,1	137,1
Sant Boi de Llobregat	44	-	101	145	89,4	-	75,8	79,0
Sant Carles de la Ràpita	168	-	65	233	-	-	82,1	82,1
Sant Celoni	5	-	31	36	85,7	-	99,1	97,8
Sant Cugat del Vallès	67	3	160	230	154,3	-	125,4	134,2
Sant Esteve Sesrovires	1	-	29	30	285,0	-	142,8	148,7
Sant Feliu de Codines	4	-	11	15	81,3	-	109,0	101,1
Sant Feliu de Guíxols	-	-	96	96	-	-	98,0	98,0
Sant Feliu de Llobregat	12	1	77	90	96,6	55,0	74,4	77,3
Sant Fost de Campsentelles	5	-	10	15	220,3	-	220,3	220,3
Sant Fruitós de Bages	4	1	11	16	47,3	90,0	89,2	80,3
Sant Hilari Sacalm	1	-	5	6	79,0	-	73,0	74,2
Sant Joan de Vilatorrada	5	-	25	30	66,4	-	91,3	86,7
Sant Joan Despí	17	-	55	72	76,9	-	83,3	81,7
Sant Just Desvern	9	1	34	44	85,3	63,0	179,1	165,9
Sant Pere de Ribes	3	-	62	65	89,3	-	110,4	109,3
Sant Quirze del Vallès	3	-	54	57	153,0	-	147,0	147,2

1.2.A. Compravendes d'habitatge registrades als municipis de 5.000 habitants o més (continuació)

3/6

Període: 3r. trimestre 2017

Municipi	Nre. Compravendes				Superfície mitjana (m ² construïts)			
	Habitatges nous lliures	Hab. nous protegits	Habitatge usat	Total	Habitatges nous lliures	Hab. nous protegits	Habitatge usat	Total
Sant Sadurn d'Anoia	5	-	20	25	200,6	-	86,0	114,7
Sant Vicenç de Castellet	5	-	24	29	80,6	-	81,3	81,2
Sant Vicenç de Montalt	6	-	24	30	215,7	-	192,4	198,2
Sant Vicenç dels Horts	8	-	52	60	72,6	-	98,5	95,1
Santa Coloma de Cervelló	-	-	13	13	-	-	86,2	86,2
Santa Coloma de Farners	2	-	28	30	187,0	-	88,7	96,3
Santa Coloma de Gramenet	-	-	234	234	-	-	62,4	62,4
Santa Cristina d'Aro	-	-	14	14	-	-	172,5	172,5
Santa Eulàlia de Ronçana	6	-	13	19	152,3	-	129,5	136,7
Santa Margarida de Montbui	4	-	24	28	127,5	-	98,2	103,3
Santa Margarida i els Monjos	2	-	10	12	259,0	-	101,7	117,4
Santa Maria de Palautordera	3	-	17	20	180,7	-	159,5	162,7
Santa Perpètua de Mogoda	6	-	35	41	117,2	-	102,5	105,2
Santpedor	6	-	15	21	115,4	-	100,4	104,3
Sarrià de Ter	5	2	14	21	76,8	72,5	90,0	85,2
Selva del Camp, la	-	-	6	6	-	-	92,3	92,3
Sénia, la	4	-	2	6	96,8	-	59,5	84,3
Sentmenat	3	-	27	30	78,0	-	139,7	135,3
Seu d'Urgell, la	5	-	14	19	172,0	-	84,7	96,3
Sils	-	-	8	8	-	-	154,5	154,5
Sitges	6	-	96	102	111,2	-	99,0	99,8
Solsona	1	-	12	13	60,0	-	105,2	101,7
Súria	2	-	11	13	101,5	-	73,5	77,8
Taradell	5	-	9	14	122,6	-	105,0	111,8
Tarragona (1)	24	1	264	289	82,1	97,0	88,2	87,8
Tàrraga	9	-	37	46	116,4	-	117,0	116,8
Teià	2	1	10	13	-	57,0	135,6	128,5
Terrassa	29	-	695	724	83,2	-	88,1	87,9
Tiana	-	-	17	17	-	-	169,9	169,9
Tona	2	-	5	7	55,0	-	85,0	80,0
Tordera	6	-	32	38	84,8	-	104,5	101,4
Torelló	8	-	25	33	84,3	-	97,2	93,7
Torredembarra	22	1	75	98	115,4	117,0	91,6	97,2
Torrelles de Llobregat	4	-	7	11	157,3	-	115,8	132,4
Torroella de Montgrí	16	-	42	58	63,3	-	92,4	84,0
Tortosa	4	-	48	52	77,3	-	99,7	97,8
Tossa de Mar	1	-	38	39	-	-	74,9	74,9
Tremp	-	-	21	21	-	-	94,4	94,4
Ulldecona	1	-	7	8	181,0	-	150,8	156,8
Vacarisses	-	-	21	21	-	-	139,2	139,2
Vallirana	8	-	21	29	214,3	-	115,3	144,6
Valls	-	-	12	12	-	-	87,8	87,8
Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant	8	-	17	25	68,0	-	94,2	85,8
Vendrell, el	6	-	187	193	97,2	-	88,0	88,3
Vic	20	-	94	114	101,3	-	90,5	92,4
Vidreres	2	-	23	25	64,0	-	148,1	140,8
Vielha e Mijaran	4	-	23	27	124,5	-	77,5	81,4
Viladecans	-	-	146	146	-	-	83,3	83,3
Viladecavalls	-	-	17	17	-	-	148,8	148,8
Vilafant	4	-	4	8	210,0	-	198,8	204,4
Vilafranca del Penedès	15	-	73	88	87,4	-	90,9	90,3
Vilanova del Camí	2	-	20	22	174,0	-	88,4	96,6
Vilanova del Vallès	3	-	7	10	199,0	-	173,6	179,2
Vilanova i la Geltrú	36	4	164	204	87,1	70,8	89,6	88,8
Vila-seca	7	-	104	111	44,5	-	65,2	64,0
Vilassar de Dalt	-	-	13	13	-	-	82,0	82,0
Vilassar de Mar	5	-	38	43	59,8	-	115,1	108,6
Municipis de menys de 5.000 habitants	286	4	1.370	1.660	124,4	83,3	123,8	123,8

(1) La informació de la Canonja està integrada a la ciutat de Tarragona.

1.2.B. Compravendes d'habitatge registrades als municipis de 5.000 habitants o més

4/6

Període: 3r. trimestre 2017

Municipi	Preu total (milers d'euros)			Preu / m ² construït		
	Habitatge nou	Habitatge usat	Total	Habitatge nou	Habitatge usat	Total
Abrera	-	189,6	188,4	-	1.237,9	1.246,2
Agramunt	-	67,7	67,7	-	702,9	702,9
Alcanar	68,5	73,1	72,8	1.075,0	841,8	860,4
Alcarràs	-	47,9	48,5	-	605,6	596,7
Alcover	-	255,7	255,7	-	2.715,6	2.715,6
Alella	375,3	417,2	393,4	3.934,0	2.414,0	3.278,3
Almacelles	-	43,0	61,6	-	442,6	760,0
Alpicat	-	131,3	131,3	-	984,7	984,7
Altafulla	-	179,4	174,5	-	1.622,9	1.607,8
Ametlla de Mar, l'	-	161,3	157,2	-	1.868,9	1.816,7
Ametlla del Vallès, l'	217,0	241,0	232,4	1.502,6	1.395,2	1.433,6
Amposta	-	66,4	66,4	-	659,5	659,5
Anglès	-	102,7	102,7	-	764,6	764,6
Arboç, l'	57,0	109,4	99,9	746,7	948,3	911,6
Arbúcies	-	119,0	119,0	-	937,7	937,7
Arenys de Mar	185,8	160,3	168,0	1.952,7	1.654,4	1.744,4
Arenys de Munt	-	142,3	143,1	-	1.149,2	1.349,4
Argentona	229,5	175,8	188,4	2.113,9	1.647,4	1.757,1
Artés	-	101,6	105,6	-	841,4	839,3
Badalona	205,7	151,1	168,6	2.525,3	1.838,6	2.059,3
Badia del Vallès	-	70,5	70,5	-	928,4	928,4
Balaguer	69,4	54,8	57,4	768,0	710,3	720,5
Banyoles	47,2	129,3	66,0	577,8	1.182,3	716,2
Barberà del Vallès	-	152,5	154,0	-	1.714,9	1.740,8
Barcelona	342,9	353,2	352,1	3.974,6	3.891,4	3.900,8
Begues	-	326,3	326,3	-	1.602,1	1.602,1
Bellpuig	-	67,9	67,9	-	659,2	659,2
Berga	-	82,6	82,6	-	895,1	895,1
Bigues i Riells	149,0	196,0	194,2	647,8	1.251,5	1.228,3
Bisbal d'Empordà, la	112,5	78,4	84,6	739,9	965,6	924,5
Blanes	-	108,2	108,2	-	1.652,4	1.652,4
Borges Blanques, les	-	63,4	63,3	-	577,8	575,6
Cabrils	-	467,0	467,0	-	2.218,2	2.218,2
Calafell	130,4	116,0	123,8	1.505,5	1.472,6	1.490,4
Caldes de Malavella	-	250,7	322,6	-	1.558,6	1.670,1
Caldes de Montbui	191,0	185,2	186,7	1.931,0	1.393,6	1.532,3
Calella	173,9	126,7	140,0	1.798,6	1.645,7	1.688,9
Calonge	180,4	189,9	187,6	2.156,7	2.026,0	2.057,6
Cambrils	196,3	144,4	145,2	1.236,7	1.947,8	1.936,9
Canet de Mar	136,1	149,0	146,6	1.944,9	1.645,4	1.701,5
Canonja, la (1)	-	-	-	-	-	-
Canovelles	127,1	65,7	69,5	694,4	827,4	819,1
Capellades	-	101,6	101,6	-	959,6	959,6
Cardedeu	-	173,8	175,6	-	1.847,7	1.828,3
Cassà de la Selva	97,5	104,4	103,4	767,0	896,6	878,1
Castellar del Vallès	-	187,2	190,8	-	1.561,6	1.557,9
Castellbisbal	-	186,7	186,7	-	1.655,9	1.655,9
Castelldefels	-	278,2	278,2	-	3.121,4	3.121,4
Castelló d'Empúries	307,7	180,0	194,8	1.812,2	2.052,8	2.024,9
Castell-Platja d'Aro	-	175,2	175,2	-	2.205,5	2.205,5
Celrà	-	172,9	177,0	-	1.390,7	1.357,7
Centelles	74,8	130,2	120,1	1.086,3	1.443,5	1.378,6
Cerdanyola del Vallès	347,3	226,5	232,2	2.692,2	2.373,7	2.388,9
Cervelló	172,1	193,5	187,4	2.120,8	1.650,3	1.784,7
Cervera	-	118,6	118,6	-	960,6	960,6
Constantí	67,8	59,1	61,7	709,1	639,9	660,3
Corbera de Llobregat	176,8	203,0	196,2	1.164,0	1.598,1	1.484,4
Cornellà de Llobregat	-	138,0	138,8	-	2.147,2	2.154,6
Cubelles	-	141,3	141,3	-	1.663,8	1.663,8
Cunit	118,5	126,9	126,0	1.506,9	1.486,4	1.488,7
Deltebre	47,8	63,2	60,2	659,6	726,2	712,9
Dosrius	146,3	181,7	176,2	1.016,0	1.768,5	1.652,8
Escala, l'	225,2	142,8	150,9	1.511,8	1.935,4	1.894,0
Esparreguera	-	134,0	134,0	-	1.424,4	1.424,4
Esplugues de Llobregat	343,4	232,9	256,2	2.772,0	2.694,4	2.710,8
Figueres	89,1	90,7	90,4	1.618,3	1.003,6	1.107,4
Franqueses del Vallès, les	75,1	124,3	103,4	1.110,6	1.575,9	1.378,1
Garriga, la	208,8	189,9	195,6	1.647,9	1.630,4	1.635,7
Gavà	195,5	241,8	237,3	2.246,8	2.685,7	2.642,5
Gelida	-	118,4	118,4	-	1.326,7	1.326,7
Girona	212,7	156,1	167,8	2.007,6	1.678,9	1.746,7
Granollers	177,6	120,8	123,6	2.055,5	1.554,0	1.579,1
Guissona	-	102,5	102,5	-	988,3	988,3
Hospitalet de Llobregat, l'	153,2	127,3	130,4	2.336,6	2.049,1	2.082,8
Igualada	102,9	106,3	105,8	998,7	1.051,4	1.043,0
Llagosta, la	129,3	106,7	113,9	1.559,2	1.377,1	1.435,0

1.2.B. Compravendes d'habitatge registrades als municipis de 5.000 habitants o més (continuació)

5/6

Període: 3r. trimestre 2017

Municipi	Preu total (milers d'euros)			Preu / m ² construït		
	Habitatge nou	Habitatge usat	Total	Habitatge nou	Habitatge usat	Total
	Llagostera	93,5	62,1	86,2	828,0	751,3
Lleida	76,3	89,0	86,7	846,9	979,7	955,8
Lliçà d'Amunt	207,7	196,2	197,9	1.166,7	1.225,1	1.216,2
Lliçà de Vall	149,2	223,4	196,9	894,6	1.260,5	1.129,8
Llinars del Vallès	-	143,8	147,5	-	1.386,9	1.398,7
Lloret de Mar	293,5	129,9	132,8	1.703,5	1.654,6	1.655,5
Maçanet de la Selva	59,1	108,3	101,8	504,1	1.064,4	989,7
Malgrat de Mar	126,8	135,7	134,9	1.417,3	1.484,9	1.478,5
Manlleu	79,0	81,8	81,5	1.086,2	756,4	798,7
Manresa	88,5	86,2	86,7	993,8	1.008,9	1.005,5
Martorell	-	137,2	137,2	-	1.337,2	1.337,2
Masnou, el	324,1	259,8	265,3	2.287,4	2.439,2	2.426,2
Masquefa	-	168,9	174,2	-	1.232,8	1.274,5
Matadepera	-	442,6	442,6	-	2.098,3	2.098,3
Mataró	152,0	149,4	149,8	1.512,6	1.668,3	1.647,2
Moià	99,8	174,6	154,9	1.246,2	2.261,3	1.994,2
Molins de Rei	133,5	207,8	176,9	1.531,1	2.109,5	1.869,2
Mollerussa	-	62,7	62,7	-	629,1	629,1
Mollet del Vallès	148,4	122,2	127,4	1.811,0	1.604,3	1.645,1
Montblanc	-	88,5	88,5	-	920,0	920,0
Montcada i Reixac	111,3	109,7	110,0	1.493,3	1.436,3	1.448,2
Montgat	-	229,0	229,0	-	2.567,1	2.567,1
Montmeló	135,5	145,8	142,6	1.629,3	1.488,9	1.532,1
Montornès del Vallès	149,1	140,4	142,0	1.331,9	1.505,1	1.473,6
Mont-roig del Camp	-	88,0	88,0	-	1.107,0	1.107,0
Móra d'Ebre	-	41,0	40,0	-	707,4	624,2
Navarcles	-	151,0	151,0	-	1.098,1	1.098,1
Navàs	-	75,6	75,6	-	828,9	828,9
Olesa de Montserrat	-	142,0	142,0	-	1.374,1	1.374,1
Olot	86,3	90,3	89,1	1.037,2	1.005,7	1.015,1
Palafolls	-	160,9	158,0	-	1.637,0	1.628,6
Palafugell	267,0	174,0	187,9	2.664,0	2.198,8	2.268,1
Palamós	201,8	147,1	164,0	1.929,2	1.697,4	1.768,7
Palau-solità i Plegamans	-	211,9	214,2	-	1.835,5	1.814,6
Pallejà	206,8	200,0	203,3	2.433,9	1.814,6	2.113,6
Parets del Vallès	146,8	182,7	179,3	899,2	1.817,7	1.731,6
Piera	99,5	108,1	107,0	865,6	1.023,5	1.003,1
Pineda de Mar	110,8	105,0	105,4	1.655,9	1.584,9	1.589,8
Polinyà	-	147,8	130,8	-	1.538,0	1.402,8
Prat de Llobregat, el	-	157,0	157,8	-	2.032,2	2.041,0
Premià de Dalt	-	279,3	279,3	-	2.292,3	2.292,3
Premià de Mar	-	179,1	179,4	-	2.082,7	2.077,8
Puigcerdà	264,5	195,2	208,4	2.416,7	1.790,1	1.909,5
Reus	154,7	91,5	100,1	1.266,2	1.007,0	1.042,2
Ripoll	109,9	84,0	89,2	230,8	832,1	711,9
Ripollet	98,6	151,9	147,4	1.438,7	1.998,4	1.951,7
Riudoms	21,2	151,0	102,4	326,1	1.655,7	1.157,1
Roca del Vallès, la	323,3	196,6	212,5	1.213,3	1.648,9	1.594,5
Roda de Berà	106,4	153,5	147,8	1.321,6	1.485,1	1.465,3
Roda de Ter	145,5	119,7	127,8	779,8	920,2	876,3
Roquetes	-	55,4	55,4	-	596,8	596,8
Roses	234,3	150,5	152,0	3.017,9	2.355,1	2.366,6
Rubí	162,8	134,6	135,6	1.374,6	1.471,6	1.468,4
Sabadell	134,0	145,0	144,0	1.372,6	1.583,4	1.564,3
Sallent	-	57,3	57,3	-	778,8	778,8
Salou	156,5	94,2	99,8	2.065,4	1.647,7	1.684,9
Salt	99,0	64,7	68,7	1.136,3	752,6	796,5
Sant Adrià de Besòs	218,5	178,4	199,3	2.358,5	2.183,2	2.274,4
Sant Andreu de la Barca	-	152,8	152,8	-	1.874,3	1.874,3
Sant Andreu de Llavaneres	281,0	315,2	310,0	2.378,3	2.206,3	2.232,3
Sant Antoni de Vilamajor	-	174,2	174,2	-	1.297,7	1.297,7
Sant Boi de Llobregat	192,6	151,1	161,0	2.156,8	2.072,2	2.092,4
Sant Carles de la Ràpita	-	83,0	83,0	-	1.038,7	1.038,7
Sant Celoni	143,7	125,1	126,9	1.754,6	1.259,7	1.309,2
Sant Cugat del Vallès	433,3	399,7	410,2	3.214,1	3.504,0	3.413,3
Sant Esteve Sesrovires	-	182,0	178,8	-	1.273,8	1.229,0
Sant Feliu de Codines	101,0	98,8	99,3	1.241,1	1.055,8	1.098,5
Sant Feliu de Guíxols	-	194,5	194,5	-	1.925,1	1.925,1
Sant Feliu de Llobregat	240,6	179,2	188,4	2.415,0	2.315,0	2.330,0
Sant Fost de Campsentelles	283,5	292,6	290,3	1.339,5	1.385,9	1.374,3
Sant Fruitós de Bages	27,0	122,0	100,0	541,9	1.444,9	1.236,5
Sant Hilari Sacalm	-	49,5	50,0	-	663,7	662,6
Sant Joan de Vilatorrada	58,9	89,6	83,9	925,5	1.065,5	1.039,5
Sant Joan Despí	201,8	213,1	210,2	2.624,1	2.624,7	2.624,6
Sant Just Desvern	191,9	516,6	481,8	2.276,9	3.335,9	3.222,4
Sant Pere de Ribes	196,3	188,9	189,3	2.192,3	1.850,9	1.868,6
Sant Quirze del Vallès	227,1	284,9	282,6	1.698,5	2.141,3	2.124,3

1.2.B. Compravendes d'habitatge registrades als municipis de 5.000 habitants o més (continuació)

6/6

Període: 3r. trimestre 2017

Municipi	Preu total (milers d'euros)			Preu / m ² construït		
	Habitatge nou	Habitatge usat	Total	Habitatge nou	Habitatge usat	Total
	Sant Sadurní d'Anoia	307,4	144,6	189,8	1.532,7	1.641,1
Sant Vicenç de Castellet	92,2	115,7	111,5	1.099,8	1.595,7	1.507,1
Sant Vicenç de Montalt	305,2	377,2	359,2	1.851,3	2.265,8	2.162,2
Sant Vicenç dels Horts	132,9	174,8	168,8	1.850,9	1.850,4	1.850,4
Santa Coloma de Cervelló	-	174,6	174,6	-	2.019,6	2.019,6
Santa Coloma de Farners	-	88,6	89,9	-	1.016,7	975,7
Santa Coloma de Gramenet	-	102,8	102,8	-	1.645,9	1.645,9
Santa Cristina d'Aro	-	309,2	309,2	-	1.743,2	1.743,2
Santa Eulàlia de Ronçana	160,5	146,7	151,0	1.106,3	1.301,7	1.240,0
Santa Margarida de Montbui	75,7	62,2	64,9	594,9	789,9	750,9
Santa Margarida i els Monjos	-	108,9	124,0	-	1.352,8	1.317,9
Santa Maria de Palautordera	150,7	203,6	195,7	923,8	1.323,9	1.263,9
Santa Perpètua de Mogoda	148,2	166,6	162,9	1.266,9	1.545,0	1.489,4
Santpedor	113,3	94,3	99,3	1.338,7	1.020,5	1.104,3
Sarrià de Ter	94,0	141,2	128,1	1.431,7	1.538,9	1.509,1
Selva del Camp, la	-	85,0	85,0	-	900,4	900,4
Sénia, la	53,4	-	45,2	543,7	-	534,9
Sentmenat	128,3	175,0	171,6	1.629,8	1.443,3	1.456,6
Seu d'Urgell, la	262,0	115,2	141,9	1.214,8	1.236,1	1.232,3
Sils	-	143,8	143,8	-	1.135,6	1.135,6
Sitges	398,1	423,0	421,4	4.206,7	4.379,4	4.367,9
Solsona	-	76,8	75,6	-	780,2	801,2
Súria	-	72,8	71,8	-	976,5	904,0
Taradell	123,7	148,6	139,0	1.058,3	1.630,5	1.410,4
Tarragona (1)	98,5	108,0	107,2	1.180,2	1.136,7	1.140,2
Tàrraga	100,3	79,1	85,0	757,4	680,8	701,9
Teià	-	325,8	325,8	-	2.439,5	2.439,5
Terrassa	133,9	116,9	117,6	1.681,5	1.366,4	1.379,4
Tiana	-	364,8	364,8	-	2.625,0	2.625,0
Tona	-	291,9	255,6	-	3.964,2	3.527,7
Tordera	90,1	102,7	100,7	1.060,6	1.019,7	1.026,1
Torelló	93,3	83,7	86,3	1.119,2	860,2	931,6
Torredembarra	141,1	121,5	126,1	1.221,0	1.365,1	1.331,8
Torrelles de Llobregat	238,0	163,3	193,2	1.597,9	1.525,0	1.554,2
Torroella de Montgrí	88,7	127,4	116,1	1.476,9	1.590,7	1.557,6
Tortosa	93,5	71,1	73,0	1.254,2	788,9	828,5
Tossa de Mar	-	137,4	137,4	-	2.202,1	2.202,1
Tremp	-	47,2	47,2	-	485,7	485,7
Ulldecona	-	90,9	86,5	-	661,9	605,8
Vacarisses	-	166,4	166,4	-	1.310,7	1.310,7
Vallirana	213,1	147,9	168,0	1.233,0	1.397,0	1.346,5
Valls	-	90,1	90,1	-	997,1	997,1
Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant	82,3	129,5	113,8	1.202,1	1.435,9	1.357,9
Vendrell, el	105,0	100,4	100,5	1.172,4	1.216,5	1.215,0
Vic	142,5	141,6	141,8	1.544,2	1.556,3	1.554,1
Vidreres	-	120,5	116,1	-	980,2	993,3
Vielha e Mijaran	150,6	141,6	142,4	1.324,8	1.798,0	1.758,6
Viladecans	-	175,8	175,8	-	2.180,3	2.180,3
Viladecavalls	-	240,9	240,9	-	1.729,4	1.729,4
Vilafant	210,0	141,3	175,6	1.035,5	785,1	910,3
Vilafranca del Penedès	132,0	110,6	114,2	1.492,6	1.235,4	1.279,5
Vilanova del Camí	-	69,6	70,6	-	824,2	786,1
Vilanova del Vallès	211,7	235,8	230,4	1.072,5	1.450,9	1.366,8
Vilanova i la Geltrú	170,9	167,1	167,7	2.020,6	1.951,3	1.962,9
Vila-seca	104,1	126,6	125,7	1.801,7	2.028,8	2.019,9
Vilassar de Dalt	-	168,0	168,0	-	2.165,8	2.165,8
Vilassar de Mar	60,6	292,6	265,7	1.064,8	2.795,5	2.594,3
Municipis de menys de 5.000 habitants	155,8	159,1	158,5	1.365,1	1.356,8	1.358,3

(1) La informació de la Canonja està integrada a la ciutat de Tarragona.

1.3. Compravendes d'habitatge registrades a Barcelona

1/2

Període: 3r. trimestre 2017

	Nre. Compravendes				Superfície mitjana (m ² construïts)			
	Habitatges nous lliures	Hab. nous protegits	Habitatge usat	Total	Habitatges nous lliures	Hab. nous protegits	Habitatge usat	Total
Barcelona*	313	13	3.588	3.914	84,3	77,3	80,5	80,8
<u>Districtes municipals</u>								
Ciutat Vella	19	-	368	387	74,8	-	65,7	66,2
Eixample	40	4	376	420	92,0	84,0	88,6	88,9
Sants-Montjuïc	108	6	375	489	75,5	70,0	69,1	70,7
Les Corts	12	1	172	185	100,1	-	91,9	92,4
Sarrià-Sant Gervasi	36	-	316	352	132,8	-	125,1	125,8
Gràcia	14	1	279	294	79,5	90,0	85,3	85,0
Horta-Guinardó	37	-	438	475	63,6	-	72,9	72,2
Nou Barris	5	-	278	283	62,6	-	65,0	64,9
Sant Andreu	6	-	377	383	73,2	-	72,3	72,3
Sant Martí	35	1	570	606	79,3	82,0	78,7	78,8
<u>Barris</u>								
el Raval	1	-	156	157	-	-	59,7	59,7
el Barri Gòtic	6	-	61	67	108,3	-	97,7	98,7
la Barceloneta	9	-	46	55	50,3	-	40,4	41,9
Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera	3	-	105	108	73,3	-	67,2	67,5
el Fort Pienc	20	1	71	92	90,3	88,0	85,0	86,2
la Sagrada Família	-	-	17	17	-	-	73,6	73,6
la Dreta de l'Eixample	9	2	115	126	88,6	87,5	105,5	104,0
l'Antiga Esquerra de l'Eixample	7	-	61	68	105,3	-	84,5	86,6
la Nova Esquerra de l'Eixample	4	1	45	50	83,0	73,0	78,1	78,2
Sant Antoni	-	-	67	67	-	-	78,3	78,3
el Poble Sec - Parc Montjuïc	3	-	86	89	74,7	-	58,0	58,7
la Marina del Prat Vermell - Zona Franca	-	6	1	7	-	70,0	64,0	69,1
la Marina de Port	-	-	65	65	-	-	71,8	71,8
la Font de la Guatlla	-	-	21	21	-	-	73,0	73,0
Hostafrancs	-	-	43	43	-	-	74,7	74,7
la Bordeta	103	-	23	126	75,7	-	70,8	74,9
Sants - Badal	-	-	63	63	-	-	73,6	73,6
Sants	2	-	73	75	66,0	-	70,5	70,4
les Corts	11	1	119	131	109,1	-	82,0	84,0
la Maternitat i Sant Ramon	1	-	25	26	19,0	-	81,4	78,4
Pedralbes	-	-	28	28	-	-	149,0	149,0
Vallvidrera, el Tibidabo i les Planes	-	-	15	15	-	-	200,2	200,2
Sarrià	1	-	47	48	145,0	-	111,3	112,1
les Tres Torres	2	-	20	22	125,0	-	150,0	147,6
Sant Gervasi - la Bonanova	12	-	75	87	104,5	-	129,4	126,4
Sant Gervasi - Galvany	16	-	93	109	153,9	-	117,5	122,5
el Putxet i el Farró	5	-	66	71	131,0	-	116,7	117,6
Vallcarca i els Penitents	8	1	32	41	81,9	90,0	85,5	85,0
el Coll	2	-	13	15	68,5	-	64,8	65,3
la Salut	-	-	43	43	-	-	93,7	93,7
la Vila de Gràcia	4	-	118	122	81,0	-	82,9	82,8
el Camp d'en Grassot i Gràcia Nova	-	-	73	73	-	-	87,8	87,8
el Baix Guinardó	-	-	102	102	-	-	72,0	72,0
Can Baró	-	-	37	37	-	-	76,1	76,1
el Guinardó	-	-	106	106	-	-	66,1	66,1
la Font d'en Fargues	2	-	26	28	66,0	-	92,0	91,0
el Carmel	16	-	75	91	59,4	-	71,0	68,9
la Teixonera	2	-	15	17	78,5	-	88,5	87,1
Sant Genís dels Agudells	2	-	6	8	65,0	-	64,5	64,7
Montbau	3	-	8	11	76,3	-	57,5	62,6
la Vall d'Hebron	2	-	8	10	53,5	-	57,0	56,3
la Clota	-	-	-	-	-	-	-	-
Horta	10	-	55	65	64,1	-	79,8	77,5
Vilapicina i la Torre Llobeta	1	-	26	27	58,0	-	87,2	86,0
Porta	-	-	37	37	-	-	67,0	67,0
el Turó de la Peira	3	-	22	25	56,0	-	63,3	62,3
Can Peguera	-	-	6	6	-	-	64,5	64,5
la Guineueta	1	-	21	22	87,0	-	72,9	73,7
Canyelles	-	-	8	8	-	-	75,3	75,3
les Roquetes	-	-	36	36	-	-	61,2	61,2
Verdun	-	-	26	26	-	-	54,0	54,0
la Prosperitat	-	-	40	40	-	-	57,5	57,5
la Trinitat Nova	-	-	27	27	-	-	58,1	58,1
Torre Baró	-	-	4	4	-	-	69,8	69,8
Ciutat Meridiana	-	-	24	24	-	-	62,9	62,9
Vallbona	-	-	1	1	-	-	77,0	77,0
la Trinitat Vella	-	-	50	50	-	-	70,2	70,2
Baró de Viver	-	-	2	2	-	-	61,5	61,5
el Bon Pastor	-	-	32	32	-	-	69,8	69,8
Sant Andreu	1	-	120	121	55,0	-	73,6	73,5
la Sagrera	-	-	82	82	-	-	65,9	65,9
el Congrés i els Indians	2	-	34	36	73,5	-	70,0	70,2
Navas	3	-	57	60	79,0	-	83,9	83,7
el Camp de l'Arpa del Clot	12	-	148	160	89,9	-	80,2	81,0
el Clot	6	-	109	115	93,3	-	90,4	90,5
el Parc i la Llacuna del Poblenou	-	-	18	18	-	-	76,1	76,1
la Vila Olímpica del Poblenou	-	-	5	5	-	-	115,2	115,2
el Poblenou	3	-	44	47	68,5	-	83,8	83,0
Diagonal Mar i el Front Marítim del Poblenou	-	-	18	18	-	-	87,9	87,9
el Besòs i el Maresme	8	1	95	104	69,4	82,0	65,7	66,2
Provençals del Poblenou	1	-	8	9	62,0	-	74,5	73,1
Sant Martí de Provençals	-	-	38	38	-	-	76,3	76,3
la Verneda i la Pau	5	-	87	92	58,4	-	72,0	71,2

* Les dades del conjunt de la ciutat no corresponen a l'agregat dels barris o districtes ja que hi poden haver habitatges que no s'han pogut geolocalitzar.

1.3. Compravendes d'habitatge registrades a Barcelona (continuació)

2/2

Període: 3r. trimestre 2017

	Preu total (milers d'euros)			Preu / m ² construït		
	Habitatge nou	Habitatge usat	Total	Habitatge nou	Habitatge usat	Total
Barcelona*	342,9	353,2	352,1	3.974,6	3.891,4	3.900,8
Districtes municipals						
Ciutat Vella	297,8	274,7	276,2	4.069,3	4.194,6	4.186,7
Eixample	405,1	453,0	446,8	4.076,0	4.640,5	4.566,6
Sants-Montjuïc	304,8	320,4	313,1	4.045,0	4.218,7	4.137,5
Les Corts	736,7	471,7	496,0	6.938,6	4.476,1	4.702,0
Sarrià-Sant Gervasi	561,9	660,9	650,9	4.494,1	5.228,3	5.153,7
Gràcia	379,3	426,7	424,7	4.651,6	4.327,3	4.341,0
Horta-Guinardó	153,7	210,2	204,3	2.442,8	2.802,1	2.764,6
Nou Barris	154,2	148,7	149,0	2.424,3	2.216,4	2.227,0
Sant Andreu	286,2	220,9	222,4	3.940,4	2.927,5	2.950,8
Sant Martí	316,7	306,5	307,3	3.848,9	3.621,2	3.638,4
Barris						
el Raval	-	224,8	224,8	-	3.419,0	3.419,0
el Barri Gòtic	363,5	391,5	388,8	3.494,0	4.318,7	4.240,2
la Barceloneta	203,9	179,8	183,5	3.910,1	4.709,7	4.586,7
Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera	416,7	291,2	295,9	5.644,5	4.563,9	4.604,4
el Fort Pienc	349,1	315,5	325,2	3.933,1	3.789,1	3.830,8
la Sagrada Família	-	323,9	323,9	-	4.531,0	4.531,0
la Dreta de l'Eixample	352,3	658,7	633,7	3.226,7	5.702,6	5.500,5
l'Antiga Esquerra de l'Eixample	647,5	361,6	395,2	5.181,8	4.318,7	4.420,3
la Nova Esquerra de l'Eixample	449,0	320,9	330,0	5.583,8	3.955,7	4.072,0
Sant Antoni	-	294,0	294,0	-	3.379,8	3.379,8
el Poble Sec - Parc Montjuïc	309,3	216,1	230,1	4.140,9	3.709,8	3.774,5
la Marina del Prat Vermell - Zona Franca	-	-	-	-	-	-
la Marina de Port	-	115,7	115,7	-	1.957,1	1.957,1
la Font de la Guatlla	-	245,8	245,8	-	3.343,6	3.343,6
Hostafrancs	-	328,8	328,8	-	3.666,2	3.666,2
la Bordeta	306,3	188,0	301,8	4.055,0	2.790,1	4.007,3
Sants - Badal	-	261,4	261,4	-	3.187,8	3.187,8
Sants	-	796,0	735,7	-	10.513,7	9.763,4
les Corts	807,2	376,3	428,0	7.113,1	4.316,8	4.652,4
la Maternitat i Sant Ramon	-	372,0	349,5	-	4.086,6	4.193,4
Pedralbes	-	807,5	807,5	-	5.148,8	5.148,8
Vallvidrera, el Tibidabo i les Planes	-	325,5	325,5	-	2.067,4	2.067,4
Sarrià	-	828,3	830,8	-	6.486,6	6.483,7
les Tres Torres	-	875,6	858,6	-	6.276,5	6.248,8
Sant Gervasi - la Bonanova	494,4	668,5	646,7	4.411,3	5.205,0	5.105,8
Sant Gervasi - Galvany	586,6	599,8	597,8	4.426,1	4.807,5	4.749,5
el Putxet i el Farró	485,9	631,6	622,1	3.721,7	5.387,6	5.278,4
Vallcarca i els Penitents	394,0	331,8	342,8	4.633,4	3.735,6	3.894,1
el Coll	-	215,3	210,1	-	3.471,9	3.348,0
la Salut	-	357,5	357,5	-	4.083,4	4.083,4
la Vila de Gràcia	483,3	483,1	483,1	6.052,5	4.662,8	4.701,0
el Camp d'en Grassot i Gràcia Nova	-	453,1	453,1	-	4.331,7	4.331,7
el Baix Guinardó	-	279,7	279,7	-	3.624,1	3.624,1
Can Baró	-	170,6	170,6	-	2.282,2	2.282,2
el Guinardó	-	193,1	193,1	-	2.864,5	2.864,5
la Font d'en Fargues	-	345,2	342,7	-	3.706,5	3.735,1
el Carmel	125,8	158,5	152,3	2.131,2	2.145,8	2.143,0
la Teixonera	-	145,9	156,6	-	2.168,1	2.249,4
Sant Genís dels Agudells	-	156,8	167,4	-	2.363,5	2.550,9
Montbau	131,2	108,4	114,6	1.838,0	1.883,7	1.871,3
la Vall d'Hebron	-	212,8	207,2	-	3.839,5	3.779,2
la Clota	-	-	-	-	-	-
Horta	158,7	218,5	208,2	2.490,2	2.702,9	2.666,1
Vilapicina i la Torre Llobeta	-	193,7	195,3	-	2.647,5	2.701,5
Porta	-	176,0	176,0	-	2.731,2	2.731,2
el Turó de la Peira	100,0	164,5	125,8	1.785,7	2.872,1	2.220,3
Can Peguera	-	-	-	-	-	-
la Guineueta	-	166,9	175,5	-	2.109,2	2.184,6
Canyelles	-	149,4	149,4	-	1.885,3	1.885,3
les Roquetes	-	78,2	78,2	-	1.530,7	1.530,7
Verdun	-	115,9	115,9	-	2.210,5	2.210,5
la Prosperitat	-	143,2	143,2	-	2.160,6	2.160,6
la Trinitat Nova	-	67,1	67,1	-	1.320,5	1.320,5
Torre Baró	-	85,0	85,0	-	1.307,7	1.307,7
Ciutat Meridiana	-	98,6	98,6	-	1.432,5	1.432,5
Vallbona	-	-	-	-	-	-
la Trinitat Vella	-	154,4	154,4	-	2.181,1	2.181,1
Baró de Viver	-	-	-	-	-	-
el Bon Pastor	-	137,0	137,0	-	1.906,3	1.906,3
Sant Andreu	-	213,1	212,4	-	2.907,4	2.903,0
la Sagrera	-	199,7	199,7	-	3.097,5	3.097,5
el Congrés i els Indians	-	192,8	197,5	-	2.740,3	2.783,2
Navas	351,3	387,5	384,8	4.806,8	4.251,3	4.291,9
el Camp de l'Arpa del Clot	436,2	379,0	384,6	4.930,8	4.273,1	4.336,7
el Clot	430,8	321,7	329,4	4.640,1	3.513,7	3.592,3
el Parc i la Llacuna del Poblenou	-	283,2	283,2	-	3.585,3	3.585,3
la Vila Olímpica del Poblenou	-	532,8	532,8	-	4.561,9	4.561,9
el Poblenou	267,0	346,5	342,2	3.900,3	4.157,7	4.143,8
Diagonal Mar i el Front Marítim del Poblenou	-	575,0	575,0	-	6.093,7	6.093,7
el Besòs i el Maresme	176,5	185,9	185,1	2.532,7	2.651,0	2.640,6
Provençals del Poblenou	-	478,1	446,4	-	6.356,9	5.995,5
Sant Martí de Provençals	-	240,1	240,1	-	2.924,3	2.924,3
la Verneda i la Pau	134,2	142,7	141,8	2.273,8	2.128,4	2.144,6

* Les dades del conjunt de la ciutat no corresponen a l'agregat dels barris o districtes ja que hi poden haver habitatges que no s'han pogut geolocalitzar.

2. Compravendes d'habitatges registrades de l'habitatge nou i el preu de venda registrat

2.1. Compravendes registrades de l'habitatge nou als municipis de 5.000 habitants o més per comarques

2.1.2. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més de l'Alt Empordà

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Alt Empordà	78	-	78	116,0	-	116,0	177,9	1.589,7	6.042,9	650,9
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Castelló d'Empúries	14	-	14	149,8	-	149,8	307,7	1.812,2	3.179,0	1.267,6
Escala, l'	10	-	10	154,7	-	154,7	225,2	1.511,8	2.102,0	1.071,8
Figueres	13	-	13	58,3	-	58,3	89,1	1.618,3	2.000,0	1.085,3
Roses	4	-	4	85,3	-	85,3	234,3	3.017,9	6.042,9	1.504,1
Vilafant	4	-	4	210,0	-	210,0	210,0	1.035,5	1.358,7	841,9
Municipis < 5.000 hab	33	-	33	108,1	-	108,1	145,8	1.454,6	4.200,0	650,9

2.1.3. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més de l'Alt Penedès

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Alt Penedès	36	-	36	131,7	-	131,7	160,4	1.234,3	3.222,2	227,3
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Gelida	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sant Sadurní d'Anoia	5	-	5	200,6	-	200,6	307,4	1.532,7	1.587,9	1.497,6
Santa Margarida i els Monjos	2	-	2	259,0	-	259,0	-	-	-	-
Vilafranca del Penedès	15	-	15	87,4	-	87,4	132,0	1.492,6	3.222,2	555,6
Municipis < 5.000 hab	14	-	14	136,7	-	136,7	119,2	870,8	1.761,9	227,3

2.1.4. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més de l'Alt Urgell

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Alt Urgell	6	-	6	177,0	-	177,0	241,3	1.166,4	1.649,7	780,0
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Seu d'Urgell, la	5	-	5	172,0	-	172,0	262,0	1.214,8	1.649,7	780,0
Municipis < 5.000 hab	1	-	1	187,0	-	187,0	-	-	-	-

2.1.6. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més de l'Anoia

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m2 construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m2 construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Anoia	35	-	35	122,4	-	122,4	97,2	838,4	2.298,4	279,4
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Capellades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Igualada	13	-	13	108,5	-	108,5	102,9	998,7	1.424,6	567,9
Masquefa	2	-	2	204,5	-	204,5	-	-	-	-
Piera	4	-	4	124,0	-	124,0	99,5	865,6	1.586,2	533,3
Santa Margarida de Montbui	4	-	4	127,5	-	127,5	75,7	594,9	805,6	372,2
Vilanova del Camí	2	-	2	174,0	-	174,0	-	-	-	-
Municipis < 5.000 hab	10	-	10	111,2	-	111,2	78,6	654,2	975,4	279,4

2.1.7. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Bages

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Bages	82	1	83	99,9	90,0	99,8	88,9	958,7	2.734,4	214,5
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Artés	2	-	2	184,0	-	184,0	-	-	-	-
Manresa	36	-	36	97,4	-	97,4	88,5	993,8	2.234,8	214,5
Navarcles	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Navàs	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sallent	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sant Fruitós de Bages	4	1	5	47,3	90,0	55,9	27,0	541,9	725,8	450,0
Sant Joan de Vilatorrada	5	-	5	66,4	-	66,4	58,9	925,5	1.886,8	513,5
Sant Vicenç de Castellet	5	-	5	80,6	-	80,6	92,2	1.099,8	1.384,6	566,0
Santpedor	6	-	6	115,4	-	115,4	113,3	1.338,7	2.734,4	367,7
Súria	2	-	2	101,5	-	101,5	-	-	-	-
Municipis < 5.000 hab	21	-	21	120,2	-	120,2	100,4	869,6	1.851,9	245,2

2.1.8. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Baix Camp

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Baix Camp	51	1	52	113,0	106,0	112,8	132,3	1.168,7	1.862,5	326,1
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Cambrils	3	-	3	166,7	-	166,7	196,3	1.236,7	1.555,6	1.021,1
Mont-roig del Camp	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reus	31	1	32	120,1	106,0	119,7	154,7	1.266,2	1.777,8	376,5
Riudoms	3	-	3	65,0	-	65,0	21,2	326,1	326,1	326,1
Selva del Camp, la	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant	8	-	8	68,0	-	68,0	82,3	1.202,1	1.862,5	1.022,7
Municipis < 5.000 hab	6	-	6	155,7	-	155,7	67,3	734,9	750,0	719,8

2.1.9. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Baix Ebre

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Baix Ebre	13	-	13	77,8	-	77,8	71,0	950,6	1.889,8	511,1
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Ametlla de Mar, l'	2	-	2	99,0	-	99,0	-	-	-	-
Deltebre	6	-	6	73,8	-	73,8	47,8	659,6	970,6	511,1
Roquetes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tortosa	4	-	4	77,3	-	77,3	93,5	1.254,2	1.512,3	516,5
Municipis < 5.000 hab	1	-	1	61,0	-	61,0	-	-	-	-

2.1.10. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Baix Empordà

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Baix Empordà	101	-	101	102,8	-	102,8	194,5	2.033,8	14.454,6	248,0
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Bisbal d'Empordà, la	5	-	5	160,8	-	160,8	112,5	739,9	1.073,8	414,0
Calonge	22	-	22	82,1	-	82,1	180,4	2.156,7	4.081,6	714,3
Castell-Platja d'Aro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Palafrugell	14	-	14	116,7	-	116,7	267,0	2.664,0	4.542,2	922,3
Palamós	26	-	26	103,6	-	103,6	201,8	1.929,2	4.169,8	431,7
Sant Feliu de Guíxols	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Santa Cristina d'Aro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Torroella de Montgrí	16	-	16	63,3	-	63,3	88,7	1.476,9	2.580,7	345,1
Municipis < 5.000 hab	18	-	18	141,8	-	141,8	265,2	2.358,2	14.454,6	248,0

2.1.11. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Baix Llobregat

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Baix Llobregat	219	2	221	109,9	59,0	109,4	199,9	2.050,0	8.571,4	251,3
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Abrera	2	-	2	130,5	-	130,5	-	-	-	-
Begues	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Castelldefels	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cervelló	8	-	8	147,0	-	147,0	172,1	2.120,8	8.571,4	557,7
Corbera de Llobregat	11	-	11	195,1	-	195,1	176,8	1.164,0	2.277,2	251,3
Cornellà de Llobregat	2	-	2	73,0	-	73,0	-	-	-	-
Esparreguera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Esplugues de Llobregat	17	-	17	115,7	-	115,7	343,4	2.772,0	3.958,0	2.181,8
Gavà	14	-	14	85,6	-	85,6	195,5	2.246,8	3.157,3	933,3
Martorell	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Molins de Rei	28	-	28	89,9	-	89,9	133,5	1.531,1	2.772,7	503,0
Olesa de Montserrat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pallejà	28	-	28	86,1	-	86,1	206,8	2.433,9	3.812,5	446,2
Prat de Llobregat, el	1	-	1	81,0	-	81,0	-	-	-	-
Sant Andreu de la Barca	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sant Boi de Llobregat	44	-	44	89,4	-	89,4	192,6	2.156,8	3.153,0	1.521,1
Sant Esteve Sesrovires	1	-	1	285,0	-	285,0	-	-	-	-
Sant Feliu de Llobregat	12	1	13	96,6	55,0	93,4	240,6	2.415,0	3.516,4	859,4
Sant Joan Despí	17	-	17	76,9	-	76,9	201,8	2.624,1	5.093,3	1.603,6
Sant Just Desvern	9	1	10	85,3	63,0	83,1	191,9	2.276,9	2.463,8	2.131,5
Sant Vicenç dels Horts	8	-	8	72,6	-	72,6	132,9	1.850,9	2.617,7	1.500,0
Santa Coloma de Cervelló	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Torrelles de Llobregat	4	-	4	157,3	-	157,3	238,0	1.597,9	2.272,7	1.250,0
Vallirana	8	-	8	214,3	-	214,3	213,1	1.233,0	1.900,7	584,7
Viladecans	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Municipis < 5.000 hab	5	-	5	163,4	-	163,4	197,4	1.547,1	2.424,7	489,3

2.1.12. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Baix Penedès

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Baix Penedès	130	5	135	91,2	79,2	90,8	123,6	1.415,1	3.428,6	246,9
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Arboç, l'	3	2	5	74,0	89,0	80,0	57,0	746,7	855,6	637,9
Calafell	98	2	100	89,6	68,0	89,2	130,4	1.505,5	3.428,6	645,5
Cunit	8	1	9	81,0	82,0	81,1	118,5	1.506,9	2.471,0	917,5
Vendrell, el	6	-	6	97,2	-	97,2	105,0	1.172,4	2.830,9	591,4
Municipis < 5.000 hab	15	-	15	106,6	-	106,6	101,6	1.004,2	1.642,9	246,9

2.1.14. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Berguedà

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Berguedà	1	-	1	55,0	-	55,0	-	-	-	-
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Berga	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Municipis < 5.000 hab	1	-	1	55,0	-	55,0	-	-	-	-

2.1.15. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més de la Cerdanya

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Cerdanya	37	-	37	100,6	-	100,6	238,0	2.222,9	5.944,8	279,0
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Puigcerdà	4	-	4	107,5	-	107,5	264,5	2.416,7	3.440,0	924,4
Municipis < 5.000 hab	33	-	33	99,5	-	99,5	233,9	2.193,0	5.944,8	279,0

2.1.17. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Garraf

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Garraf	47	4	51	94,3	70,8	92,4	205,0	2.323,5	9.833,3	-
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Cubelles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sant Pere de Ribes	3	-	3	89,3	-	89,3	196,3	2.192,3	4.494,6	747,7
Sitges	6	-	6	111,2	-	111,2	398,1	4.206,7	9.833,3	2.367,6
Vilanova i la Geltrú	36	4	40	87,1	70,8	85,5	170,9	2.020,6	3.655,9	1.233,8
Municipis < 5.000 hab	2	-	2	154,0	-	154,0	-	-	-	-

2.1.19. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més de la Garrotxa

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Garrotxa	36	6	42	84,3	85,8	84,5	83,2	1.011,4	1.743,9	215,4
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Olot	26	2	28	82,9	91,0	83,5	86,3	1.037,2	1.743,9	655,7
Municipis < 5.000 hab	10	4	14	88,0	83,3	86,6	74,9	942,6	1.734,0	215,4

2.1.20. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Gironès

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Gironès	76	9	85	122,0	77,2	117,2	182,6	1.608,0	4.591,8	339,0
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Cassà de la Selva	3	-	3	125,0	-	125,0	97,5	767,0	809,8	724,1
Celrà	1	-	1	192,0	-	192,0	-	-	-	-
Girona	42	5	47	112,4	75,6	108,4	212,7	2.007,6	4.591,8	377,7
Llagostera	10	-	10	127,7	-	127,7	93,5	828,0	1.534,9	454,8
Salt	5	2	7	79,5	86,0	81,4	99,0	1.136,3	1.909,1	339,0
Sarrià de Ter	5	2	7	76,8	72,5	75,6	94,0	1.431,7	3.333,3	683,2
Municipis < 5.000 hab	10	-	10	185,8	-	185,8	246,7	1.325,6	2.032,3	434,2

2.1.21. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Maresme

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Maresme	178	40	218	109,0	71,3	102,1	217,4	2.110,9	5.507,3	263,2
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Alella	29	-	29	94,7	-	94,7	375,3	3.934,0	4.644,0	2.838,8
Arenys de Mar	20	-	20	93,8	-	93,8	185,8	1.952,7	5.507,3	582,5
Arenys de Munt	2	-	2	45,0	-	45,0	-	-	-	-
Argentona	10	-	10	126,0	-	126,0	229,5	2.113,9	3.150,7	799,0
Cabrils	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Calella	13	1	14	116,4	59,0	112,3	173,9	1.798,6	3.976,2	421,5
Canet de Mar	6	-	6	68,5	-	68,5	136,1	1.944,9	2.314,8	1.772,3
Dosrius	3	-	3	143,5	-	143,5	146,3	1.016,0	1.195,2	836,9
Malgrat de Mar	3	-	3	92,3	-	92,3	126,8	1.417,3	2.043,8	1.087,7
Masnou, el	8	-	8	136,9	-	136,9	324,1	2.287,4	3.707,7	1.041,7
Mataró	42	-	42	96,1	-	96,1	152,0	1.512,6	3.140,0	263,2
Montgat	-	38	38	-	72,0	72,0	-	-	-	-
Palafolls	1	-	1	82,0	-	82,0	-	-	-	-
Pineda de Mar	5	-	5	69,8	-	69,8	110,8	1.655,9	2.142,9	1.046,5
Premià de Dalt	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Premià de Mar	1	-	1	118,0	-	118,0	-	-	-	-
Sant Andreu de Llavaneres	6	-	6	138,8	-	138,8	281,0	2.378,3	3.049,4	1.298,3
Sant Vicenç de Montalt	6	-	6	215,7	-	215,7	305,2	1.851,3	4.426,2	561,8
Teià	2	1	3	-	57,0	19,0	-	-	-	-
Tiana	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tordera	6	-	6	84,8	-	84,8	90,1	1.060,6	1.255,8	769,2
Vilassar de Dalt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vilassar de Mar	5	-	5	59,8	-	59,8	60,6	1.064,8	1.276,6	674,2
Municipis < 5.000 hab	9	-	9	217,8	-	217,8	298,8	1.470,5	3.157,9	1.049,4

2.1.22. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Moianès

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Moianès	8	-	8	92,5	-	92,5	93,4	1.107,2	2.766,5	250,0
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Moià	5	-	5	88,8	-	88,8	99,8	1.246,2	2.766,5	250,0
Municipis < 5.000 hab	3	-	3	98,7	-	98,7	82,7	875,4	1.142,9	721,2

2.1.23. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Montsià

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Montsià	178	-	178	104,8	-	104,8	57,4	629,2	1.500,0	-
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Alcanar	4	-	4	74,0	-	74,0	68,5	1.075,0	1.500,0	650,0
Amposta	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sant Carles de la Ràpita	168	-	168	-	-	-	-	-	-	-
Sénia, la	4	-	4	96,8	-	96,8	53,4	543,7	622,8	412,4
Ulldecona	1	-	1	181,0	-	181,0	-	-	-	-
Municipis < 5.000 hab	1	-	1	122,0	-	122,0	-	-	-	-

2.1.24. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més de la Noguera

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Noguera	6	-	6	89,7	-	89,7	69,4	768,0	926,3	669,2
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Balaguer	5	-	5	89,7	-	89,7	69,4	768,0	926,3	669,2
Municipis < 5.000 hab	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-

2.1.25. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més d'Osona

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Osona	72	-	72	101,8	-	101,8	119,5	1.308,3	4.444,4	324,9
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Centelles	3	-	3	73,5	-	73,5	74,8	1.086,3	1.394,7	777,8
Manlleu	6	-	6	70,2	-	70,2	79,0	1.086,2	1.506,9	602,9
Roda de Ter	6	-	6	197,2	-	197,2	145,5	779,8	1.126,1	513,6
Taradell	5	-	5	122,6	-	122,6	123,7	1.058,3	1.450,6	401,6
Tona	2	-	2	55,0	-	55,0	-	-	-	-
Torelló	8	-	8	84,3	-	84,3	93,3	1.119,2	1.933,3	631,0
Vic	20	-	20	101,3	-	101,3	142,5	1.544,2	3.676,5	452,3
Municipis < 5.000 hab	22	-	22	93,8	-	93,8	118,8	1.435,6	4.444,4	324,9

2.1.27. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Pallars Sobirà

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Pallars Sobirà	3	-	3	86,3	-	86,3	110,0	1.245,0	1.500,0	1.049,4
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Municipis < 5.000 hab	3	-	3	86,3	-	86,3	110,0	1.245,0	1.500,0	1.049,4

2.1.28. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Pla de l'Estany

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Pla de l'Estany	69	3	72	86,2	85,0	86,2	64,6	714,0	7.000,0	228,6
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Banyoles	64	3	67	82,2	85,0	82,3	47,2	577,8	2.638,9	228,6
Municipis < 5.000 hab	5	-	5	137,2	-	137,2	287,5	2.456,9	7.000,0	1.063,8

2.1.29. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Pla d'Urgell

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Pla d'Urgell	5	-	5	199,5	-	199,5	87,5	420,5	466,0	375,0
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Mollerussa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Municipis < 5.000 hab	5	-	5	199,5	-	199,5	87,5	420,5	466,0	375,0

2.1.32. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Ripollès

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Ripollès	9	-	9	376,0	-	376,0	91,6	258,1	312,5	228,8
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Ripoll	6	-	6	476,0	-	476,0	109,9	230,8	232,9	228,8
Municipis < 5.000 hab	3	-	3	176,0	-	176,0	55,0	312,5	312,5	312,5

2.1.34. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Segrià

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Segrià	61	23	84	96,3	90,7	94,8	78,2	814,3	2.228,9	186,7
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Alcarràs	1	-	1	177,0	-	177,0	-	-	-	-
Almacelles	1	-	1	67,0	-	67,0	-	-	-	-
Alpicat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lleida	44	23	67	84,4	90,7	86,6	76,3	846,9	2.228,9	189,2
Municipis < 5.000 hab	15	-	15	132,7	-	132,7	80,5	624,5	899,1	186,7

2.1.35. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més de la Selva

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Selva	22	-	22	148,2	-	148,2	184,6	1.019,3	3.341,3	200,0
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Anglès	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arbúcies	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Blanes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Caldes de Malavella	2	-	2	419,0	-	419,0	-	-	-	-
Lloret de Mar	3	-	3	156,3	-	156,3	293,5	1.703,5	2.876,3	530,6
Maçanet de la Selva	3	-	3	144,5	-	144,5	59,1	504,1	651,0	357,1
Sant Hilari Sacalm	1	-	1	79,0	-	79,0	-	-	-	-
Santa Coloma de Farners	2	-	2	187,0	-	187,0	-	-	-	-
Sils	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tossa de Mar	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Vidreres	2	-	2	64,0	-	64,0	-	-	-	-
Municipis < 5.000 hab	8	-	8	132,1	-	132,1	102,0	832,8	1.538,5	200,0

2.1.37. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Tarragonès

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Tarragonès	101	6	107	96,9	93,0	96,7	123,3	1.336,3	4.359,0	298,5
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Altafulla	2	-	2	82,0	-	82,0	-	-	-	-
Canonja, la ⁽¹⁾	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Constantí	5	-	5	93,2	-	93,2	67,8	709,1	1.254,7	379,8
Roda de Berà	5	-	5	83,8	-	83,8	106,4	1.321,6	1.909,1	915,5
Salou	16	4	20	74,6	86,0	76,9	156,5	2.065,4	4.359,0	1.190,5
Tarragona ⁽¹⁾	24	1	25	82,1	97,0	82,7	98,5	1.180,2	2.727,3	394,7
Torredembarra	22	1	23	115,4	117,0	115,5	141,1	1.221,0	2.641,5	298,5
Vila-seca	7	-	7	44,5	-	44,5	104,1	1.801,7	2.364,8	1.219,5
Municipis < 5.000 hab	20	-	20	131,1	-	131,1	131,2	1.164,5	2.477,6	399,4

⁽¹⁾ Les dades del municipi de La Canonja estan incloses dins del municipi de Tarragona

2.1.38. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més de la Terra Alta

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Terra Alta	3	-	3	97,0	-	97,0	60,0	618,6	618,6	618,6
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Municipis < 5.000 hab	3	-	3	97,0	-	97,0	60,0	618,6	618,6	618,6

2.1.39. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més de l'Urgell

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Urgell	11	-	11	120,5	-	120,5	100,8	749,5	984,6	578,7
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Agramunt	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bellpuig	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-
Tàrrega	9	-	9	116,4	-	116,4	100,3	757,4	984,6	578,7
Municipis < 5.000 hab	1	-	1	153,0	-	153,0	-	-	-	-

2.1.40. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més de la Val d'Aran

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Val d'Aran	7	-	7	105,6	-	105,6	267,1	2.711,2	4.314,6	1.176,5
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Vielha e Mijaran	4	-	4	124,5	-	124,5	150,6	1.324,8	1.473,2	1.176,5
Municipis < 5.000 hab	3	-	3	93,0	-	93,0	344,7	3.635,4	4.314,6	2.982,5

2.1.42. Compravendes registrades dels habitatges nous als municipis de 5.000 habitants o més del Vallès Oriental

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges			Superfície mitjana (m ² construït)			Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total		mitjà	màxim	mínim
Vallès Oriental	150	7	157	127,9	80,8	125,8	167,2	1.418,8	3.052,6	445,4
<u>Municipis de 5.000 habitants o més</u>										
Ametlla del Vallès, l'	11	-	11	168,2	-	168,2	217,0	1.502,6	2.315,1	826,8
Bigues i Riells	4	-	4	230,0	-	230,0	149,0	647,8	647,8	647,8
Caldes de Montbui	8	-	8	113,6	-	113,6	191,0	1.931,0	2.741,9	1.204,8
Canovelles	4	-	4	168,0	-	168,0	127,1	694,4	781,3	607,5
Cardedeu	1	-	1	246,0	-	246,0	-	-	-	-
Franqueses del Vallès, les	18	-	18	63,8	-	63,8	75,1	1.110,6	3.052,6	460,0
Garriga, la	14	-	14	122,7	-	122,7	208,8	1.647,9	2.826,5	704,2
Granollers	8	1	9	85,5	-	85,5	177,6	2.055,5	2.954,3	689,7
Llagosta, la	7	2	9	82,3	66,0	78,7	129,3	1.559,2	1.667,5	1.355,9
Lliçà d'Amunt	8	1	9	193,6	89,0	182,0	207,7	1.166,7	1.604,9	655,0
Lliçà de Vall	5	-	5	169,2	-	169,2	149,2	894,6	1.229,6	449,5
Llinars del Vallès	1	-	1	142,0	-	142,0	-	-	-	-
Mollet del Vallès	14	1	15	80,6	116,0	82,9	148,4	1.811,0	2.507,0	880,6
Montmeló	4	1	5	84,8	88,0	85,4	135,5	1.629,3	1.964,3	1.238,6
Montornès del Vallès	6	1	7	109,3	45,0	100,1	149,1	1.331,9	2.233,0	1.006,0
Parets del Vallès	4	-	4	226,7	-	226,7	146,8	899,2	1.610,5	445,4
Roca del Vallès, la	3	-	3	268,7	-	268,7	323,3	1.213,3	1.457,5	1.087,0
Sant Antoni de Vilamajor	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sant Celoni	5	-	5	85,7	-	85,7	143,7	1.754,6	2.391,3	1.302,8
Sant Feliu de Codines	4	-	4	81,3	-	81,3	101,0	1.241,1	1.254,7	1.227,2
Sant Fost de Campsentelles	5	-	5	220,3	-	220,3	283,5	1.339,5	1.756,4	866,2
Santa Eulàlia de Ronçana	6	-	6	152,3	-	152,3	160,5	1.106,3	1.686,1	882,4
Santa Maria de Palautordera	3	-	3	180,7	-	180,7	150,7	923,8	1.311,5	485,8
Vilanova del Vallès	3	-	3	199,0	-	199,0	211,7	1.072,5	1.101,5	1.043,5
Municipis < 5.000 hab	4	-	4	197,5	-	197,5	240,8	1.273,7	2.333,3	646,3

2.2. Compravendes registrades de l'habitatge nou a Barcelona per barris i districtes

2.2. Compravendes registrades de l'habitatge nou a Barcelona

1/2

Període: 3r. trimestre 2017

	Habitatges nous			Superfície mitjana (m ² construïts)		
	lliures	protegits	Total	lliures	protegits	Total
Barcelona*	313	13	326	84,3	77,3	84,0
<u>Districtes de Barcelona</u>						
Ciutat Vella	19	-	19	74,8	-	74,8
Eixample	40	4	44	92,0	84,0	91,3
Sants-Montjuïc	108	6	114	75,5	70,0	75,2
Les Corts	12	1	13	100,1	-	92,4
Sarrià-Sant Gervasi	36	-	36	132,8	-	132,8
Gràcia	14	1	15	79,5	90,0	80,2
Horta-Guinardó	37	-	37	63,6	-	63,6
Nou Barris	5	-	5	62,6	-	62,6
Sant Andreu	6	-	6	73,2	-	73,2
Sant Martí	35	1	36	79,3	82,0	79,3
<u>Barris de Barcelona</u>						
el Raval	1	-	1	-	-	-
el Barri Gòtic	6	-	6	108,3	-	108,3
la Barceloneta	9	-	9	50,3	-	50,3
Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera	3	-	3	73,3	-	73,3
el Fort Pienc	20	1	21	90,3	88,0	90,2
la Sagrada Família	-	-	-	-	-	-
la Dreta de l'Eixample	9	2	11	88,6	87,5	88,4
l'Antiga Esquerra de l'Eixample	7	-	7	105,3	-	105,3
la Nova Esquerra de l'Eixample	4	1	5	83,0	73,0	81,0
Sant Antoni	-	-	-	-	-	-
el Poble Sec - Parc Montjuïc	3	-	3	74,7	-	74,7
la Marina del Prat Vermell - Zona Franca	-	6	6	-	70,0	70,0
la Marina de Port	-	-	-	-	-	-
la Font de la Guatlla	-	-	-	-	-	-
Hostafrancs	-	-	-	-	-	-
la Bordeta	103	-	103	75,7	-	75,7
Sants - Badal	-	-	-	-	-	-
Sants	2	-	2	66,0	-	66,0
les Corts	11	1	12	109,1	-	100,0
la Maternitat i Sant Ramon	1	-	1	19,0	-	19,0
Pedralbes	-	-	-	-	-	-
Vallvidrera, el Tibidabo i les Planes	-	-	-	-	-	-
Sarrià	1	-	1	145,0	-	145,0
les Tres Torres	2	-	2	125,0	-	125,0
Sant Gervasi - la Bonanova	12	-	12	104,5	-	104,5
Sant Gervasi - Galvany	16	-	16	153,9	-	153,9
el Putxet i el Farró	5	-	5	131,0	-	131,0
Vallcarca i els Penitents	8	1	9	81,9	90,0	82,8
el Coll	2	-	2	68,5	-	68,5
la Salut	-	-	-	-	-	-
la Vila de Gràcia	4	-	4	81,0	-	81,0
el Camp d'en Grassot i Gràcia Nova	-	-	-	-	-	-
el Baix Guinardó	-	-	-	-	-	-
Can Baró	-	-	-	-	-	-
el Guinardó	-	-	-	-	-	-
la Font d'en Fargues	2	-	2	66,0	-	66,0
el Carmel	16	-	16	59,4	-	59,4
la Teixonera	2	-	2	78,5	-	78,5
Sant Genís dels Agudells	2	-	2	65,0	-	65,0
Montbau	3	-	3	76,3	-	76,3
la Vall d'Hebron	2	-	2	53,5	-	53,5
la Clota	-	-	-	-	-	-
Horta	10	-	10	64,1	-	64,1
Vilapicina i la Torre Llobeta	1	-	1	58,0	-	58,0
Porta	-	-	-	-	-	-
el Turó de la Peira	3	-	3	56,0	-	56,0
Can Peguera	-	-	-	-	-	-
la Guineueta	1	-	1	87,0	-	87,0
Canyelles	-	-	-	-	-	-
les Roquetes	-	-	-	-	-	-
Verdun	-	-	-	-	-	-
la Prosperitat	-	-	-	-	-	-
la Trinitat Nova	-	-	-	-	-	-
Torre Baró	-	-	-	-	-	-
Ciutat Meridiana	-	-	-	-	-	-
Vallbona	-	-	-	-	-	-
la Trinitat Vella	-	-	-	-	-	-
Baró de Viver	-	-	-	-	-	-
el Bon Pastor	-	-	-	-	-	-
Sant Andreu	1	-	1	55,0	-	55,0
la Sagrera	-	-	-	-	-	-
el Congrés i els Indians	2	-	2	73,5	-	73,5
Navas	3	-	3	79,0	-	79,0
el Camp de l'Arpa del Clot	12	-	12	89,9	-	89,9
el Clot	6	-	6	93,3	-	93,3
el Parc i la Llacuna del Poblenou	-	-	-	-	-	-
la Vila Olímpica del Poblenou	-	-	-	-	-	-
el Poblenou	3	-	3	68,5	-	68,5
Diagonal Mar i el Front Marítim del Poblenou	-	-	-	-	-	-
el Besòs i el Maresme	8	1	9	69,4	82,0	70,8
Provençals del Poblenou	1	-	1	62,0	-	62,0
Sant Martí de Provençals	-	-	-	-	-	-
la Verneda i la Pau	5	-	5	58,4	-	58,4

* El total de Barcelona no és la suma dels districtes o barris, hi ha alguns habitatges que no s'han pogut geolocalitzar.

2.2. Compravendes registrades de l'habitatge nou a Barcelona (continuació)

2/2

Període: 3r. trimestre 2017

	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
		mitjà	màxim	mínim
Barcelona*	342,9	3.974,6	11.346,2	231,2
<u>Districtes de Barcelona</u>				
Ciutat Vella	297,8	4.069,3	7.083,3	1.878,6
Eixample	405,1	4.076,0	8.429,1	833,3
Sants-Montjuïc	304,8	4.045,0	11.111,1	1.652,8
Les Corts	736,7	6.938,6	8.761,9	3.305,1
Sarrià-Sant Gervasi	561,9	4.494,1	8.918,9	231,2
Gràcia	379,3	4.651,6	7.769,2	2.243,6
Horta-Guinardó	153,7	2.442,8	4.489,8	363,4
Nou Barris	154,2	2.424,3	4.051,7	892,9
Sant Andreu	286,2	3.940,4	7.169,8	2.454,6
Sant Martí	316,7	3.848,9	11.346,2	1.587,3
<u>Barris de Barcelona</u>				
el Raval	-	-	-	-
el Barri Gòtic	363,5	3.494,0	5.933,4	1.878,6
la Barceloneta	203,9	3.910,1	5.142,9	2.154,6
Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera	416,7	5.644,5	7.083,3	3.866,7
el Fort Pienc	349,1	3.933,1	5.000,0	2.559,3
la Sagrada Família	-	-	-	-
la Dreta de l'Eixample	352,3	3.226,7	7.880,4	833,3
l'Antiga Esquerra de l'Eixample	647,5	5.181,8	8.429,1	3.790,3
la Nova Esquerra de l'Eixample	449,0	5.583,8	6.788,7	4.379,0
Sant Antoni	-	-	-	-
el Poble Sec - Parc Montjuïc	309,3	4.140,9	4.920,0	3.702,7
la Marina del Prat Vermell - Zona Franca	-	-	-	-
la Marina de Port	-	-	-	-
la Font de la Guatlla	-	-	-	-
Hostafrancs	-	-	-	-
la Bordeta	306,3	4.055,0	11.111,1	1.652,8
Sants - Badal	-	-	-	-
Sants	-	-	-	-
les Corts	807,2	7.113,1	8.761,9	3.305,1
la Maternitat i Sant Ramon	-	-	-	-
Pedralbes	-	-	-	-
Vallvidrera, el Tibidabo i les Planes	-	-	-	-
Sarrià	-	-	-	-
les Tres Torres	-	-	-	-
Sant Gervasi - la Bonanova	494,4	4.411,3	8.918,9	2.011,5
Sant Gervasi - Galvany	586,6	4.426,1	7.681,2	231,2
el Putxet i el Farró	485,9	3.721,7	4.285,7	3.431,4
Vallcarca i els Penitents	394,0	4.633,4	5.903,6	2.243,6
el Coll	-	-	-	-
la Salut	-	-	-	-
la Vila de Gràcia	483,3	6.052,5	7.769,2	3.345,9
el Camp d'en Grassot i Gràcia Nova	-	-	-	-
el Baix Guinardó	-	-	-	-
Can Baró	-	-	-	-
el Guinardó	-	-	-	-
la Font d'en Fargues	-	-	-	-
el Carmel	125,8	2.131,2	3.725,0	363,4
la Teixonera	-	-	-	-
Sant Genís dels Agudells	-	-	-	-
Montbau	131,2	1.838,0	2.694,9	782,0
la Vall d'Hebron	-	-	-	-
la Clota	-	-	-	-
Horta	158,7	2.490,2	3.196,4	2.137,9
Vilapicina i la Torre Llobeta	-	-	-	-
Porta	-	-	-	-
el Turó de la Peira	100,0	1.785,7	2.232,1	892,9
Can Peguera	-	-	-	-
la Guineueta	-	-	-	-
Canyelles	-	-	-	-
les Roquetes	-	-	-	-
Verdun	-	-	-	-
la Prosperitat	-	-	-	-
la Trinitat Nova	-	-	-	-
Torre Baró	-	-	-	-
Ciutat Meridiana	-	-	-	-
Vallbona	-	-	-	-
la Trinitat Vella	-	-	-	-
Baró de Viver	-	-	-	-
el Bon Pastor	-	-	-	-
Sant Andreu	-	-	-	-
la Sagrera	-	-	-	-
el Congrés i els Indians	-	-	-	-
Navas	351,3	4.806,8	7.169,8	3.432,4
el Camp de l'Arpa del Clot	436,2	4.930,8	11.346,2	2.144,6
el Clot	430,8	4.640,1	5.925,9	3.709,7
el Parc i la Llacuna del Poblenou	-	-	-	-
la Vila Olímpica del Poblenou	-	-	-	-
el Poblenou	267,0	3.900,3	4.014,9	3.785,7
Diagonal Mar i el Front Marítim del Poblenou	-	-	-	-
el Besòs i el Maresme	176,5	2.532,7	3.434,0	1.587,3
Provençals del Poblenou	-	-	-	-
Sant Martí de Provençals	-	-	-	-
la Verneda i la Pau	134,2	2.273,8	3.147,5	1.595,8

* El total de Barcelona no és la suma dels districtes o barris, hi ha alguns habitatges que no s'han pogut geolocalitzar.

3. Compravendes d'habitatges registrades de l'habitatge usat i el preu de venda registrat

3.1. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més per comarques

3.1.1. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de l'Alt Camp

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Alt Camp	35	118,3	117,8	1.198,2	5.915,5	216,2
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Alcover	3	195,3	255,7	2.715,6	5.915,5	216,2
Valls	12	87,8	90,1	997,1	1.556,3	294,5
Municipis < 5.000 hab	20	124,4	111,0	1.052,0	2.491,8	279,1

3.1.2. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de l'Alt Empordà
Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Alt Empordà	596	92,1	159,8	1.891,8	13.451,5	189,2
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Castelló d'Empúries	103	91,0	180,0	2.052,8	6.323,5	793,7
Escala, l'	88	76,4	142,8	1.935,4	4.509,8	875,0
Figueres	76	90,7	90,7	1.003,6	3.084,1	256,4
Roses	181	66,1	150,5	2.355,1	10.133,9	403,2
Vilafant	4	198,8	141,3	785,1	1.666,7	208,3
Municipis < 5.000 hab	144	134,5	205,0	1.621,3	13.451,5	189,2

3.1.3. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de l'Alt Penedès

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Alt Penedès	176	100,6	113,7	1.194,8	4.130,4	251,7
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Gelida	8	88,9	118,4	1.326,7	1.780,7	838,7
Sant Sadurní d'Anoia	20	86,0	144,6	1.641,1	2.229,7	714,3
Santa Margarida i els Monjos	10	101,7	108,9	1.352,8	4.130,4	288,9
Vilafranca del Penedès	73	90,9	110,6	1.235,4	2.833,3	426,7
Municipis < 5.000 hab	65	117,0	109,9	1.007,2	2.768,1	251,7

3.1.4. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de l'Alt Urgell

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Alt Urgell	21	116,0	114,0	1.008,0	2.148,2	209,2
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Seu d'Urgell, la	14	84,7	115,2	1.236,1	2.148,2	507,3
Municipis < 5.000 hab	7	217,8	111,3	494,8	733,0	209,2

3.1.5. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de l'Alta Ribagorça
Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Alta Ribagorça	18	76,3	85,2	1.174,5	1.920,5	547,6
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Municipis < 5.000 hab	18	76,3	85,2	1.174,5	1.920,5	547,6

3.1.6. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de l'Anoia

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Anoia	230	114,0	101,9	979,5	3.217,4	207,8
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Capellades	13	113,3	101,6	959,6	1.621,9	219,2
Igualada	81	109,2	106,3	1.051,4	3.217,4	215,1
Masquefa	16	143,5	168,9	1.232,8	1.743,1	743,4
Piera	30	119,8	108,1	1.023,5	2.900,0	297,5
Santa Margarida de Montbui	24	98,2	62,2	789,9	1.431,8	207,8
Vilanova del Camí	20	88,4	69,6	824,2	1.208,2	385,1
Municipis < 5.000 hab	46	128,5	98,9	895,3	3.131,9	214,3

3.1.7. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Bages

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Bages	321	91,5	93,8	1.050,6	6.545,5	192,8
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Artés	11	119,5	101,6	841,4	1.363,6	470,6
Manresa	145	85,5	86,2	1.008,9	2.803,7	192,8
Navarcles	5	123,4	151,0	1.098,1	1.896,6	561,2
Navàs	6	88,8	75,6	828,9	987,7	682,3
Sallent	11	69,4	57,3	778,8	2.134,8	243,9
Sant Fruitós de Bages	11	89,2	122,0	1.444,9	4.246,3	471,0
Sant Joan de Vilatorrada	25	91,3	89,6	1.065,5	1.891,9	470,3
Sant Vicenç de Castellet	24	81,3	115,7	1.595,7	6.545,5	255,1
Santpedor	15	100,4	94,3	1.020,5	3.542,7	386,4
Súria	11	73,5	72,8	976,5	1.888,9	294,1
Municipis < 5.000 hab	57	108,2	103,7	956,0	3.896,1	216,7

3.1.8. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Baix Camp

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Baix Camp	643	87,0	111,7	1.378,9	12.666,7	190,5
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Cambrils	219	82,8	144,4	1.947,8	12.666,7	490,2
Mont-roig del Camp	121	84,4	88,0	1.107,0	2.647,1	358,8
Reus	235	87,2	91,5	1.007,0	4.011,6	190,5
Riudoms	5	101,4	151,0	1.655,7	2.414,1	811,8
Selva del Camp, la	6	92,3	85,0	900,4	1.494,3	223,9
Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant	17	94,2	129,5	1.435,9	2.083,3	804,6
Municipis < 5.000 hab	40	114,6	106,7	1.112,8	4.727,3	331,6

3.1.15. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de la Cerdanya

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Cerdanya	95	120,2	284,7	2.328,7	10.619,5	220,0
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Puigcerdà	19	112,1	195,2	1.790,1	4.642,9	263,2
Municipis < 5.000 hab	76	122,2	306,1	2.457,6	10.619,5	220,0

3.1.9. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Baix Ebre

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Baix Ebre	158	92,7	102,5	1.150,8	5.780,8	180,8
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Ametlla de Mar, l'	43	92,7	161,3	1.868,9	5.249,7	186,9
Deltebre	26	82,5	63,2	726,2	2.111,1	202,9
Roquetes	6	88,6	55,4	596,8	991,3	250,0
Tortosa	48	99,7	71,1	788,9	5.780,8	180,8
Municipis < 5.000 hab	35	91,2	106,5	1.118,1	3.692,3	216,2

3.1.10. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Baix Empordà
Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Baix Empordà	581	100,3	191,7	2.002,3	11.261,3	243,3
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Bisbal d'Empordà, la	20	87,8	78,4	965,6	3.000,0	249,1
Calonge	70	103,8	189,9	2.026,0	5.473,7	588,2
Castell-Platja d'Aro	102	88,3	175,2	2.205,5	7.575,8	710,5
Palafrugell	95	86,3	174,0	2.198,8	8.571,4	243,3
Palamós	58	90,9	147,1	1.697,4	4.158,7	254,6
Sant Feliu de Guíxols	96	98,0	194,5	1.925,1	7.083,3	322,9
Santa Cristina d'Aro	14	172,5	309,2	1.743,2	3.342,6	685,3
Torroella de Montgrí	42	92,4	127,4	1.590,7	4.285,7	243,3
Municipis < 5.000 hab	84	135,3	310,9	2.357,2	11.261,3	614,3

3.1.11. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Baix Llobregat
Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Baix Llobregat	1.703	94,4	199,1	2.209,1	15.000,0	181,8
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Abrera	26	170,0	189,6	1.237,9	2.222,2	394,7
Begues	17	211,3	326,3	1.602,1	2.586,2	817,8
Castelldefels	234	94,7	278,2	3.121,4	7.678,6	332,5
Cervelló	23	129,8	193,5	1.650,3	2.831,3	725,6
Corbera de Llobregat	35	139,1	203,0	1.598,1	3.808,8	383,7
Cornellà de Llobregat	198	66,5	138,0	2.147,2	8.054,1	181,8
Esparreguera	64	101,9	134,0	1.424,4	3.307,7	350,5
Esplugues de Llobregat	77	84,8	232,9	2.694,4	5.460,5	845,1
Gavà	120	86,3	241,8	2.685,7	6.666,7	278,0
Martorell	50	104,1	137,2	1.337,2	2.383,3	228,3
Molins de Rei	39	102,3	207,8	2.109,5	4.144,7	489,9
Olesa de Montserrat	69	108,3	142,0	1.374,1	3.428,6	357,9
Pallejà	18	123,1	200,0	1.814,6	2.643,8	589,5
Prat de Llobregat, el	118	78,2	157,0	2.032,2	4.066,3	234,4
Sant Andreu de la Barca	47	82,0	152,8	1.874,3	3.888,9	912,3
Sant Boi de Llobregat	101	75,8	151,1	2.072,2	9.545,5	317,5
Sant Esteve Sesrovires	29	142,8	182,0	1.273,8	2.275,5	730,8
Sant Feliu de Llobregat	77	74,4	179,2	2.315,0	4.470,6	1.213,1
Sant Joan Despí	55	83,3	213,1	2.624,7	5.555,6	337,1
Sant Just Desvern	34	179,1	516,6	3.335,9	15.000,0	377,4
Sant Vicenç dels Horts	52	98,5	174,8	1.850,4	4.538,5	465,8
Santa Coloma de Cervelló	13	86,2	174,6	2.019,6	2.967,0	1.228,1
Torrelles de Llobregat	7	115,8	163,3	1.525,0	1.842,1	1.000,0
Vallirana	21	115,3	147,9	1.397,0	2.352,9	782,6
Viladecans	146	83,3	175,8	2.180,3	5.166,7	840,0
Municipis < 5.000 hab	33	154,5	225,3	1.877,5	6.590,9	630,9

3.1.12. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Baix Penedès

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Baix Penedès	382	92,0	109,0	1.278,1	3.939,9	256,9
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Arboç, l'	9	117,9	109,4	948,3	1.513,1	731,7
Calafell	82	82,9	116,0	1.472,6	2.988,5	369,1
Cunit	68	89,6	126,9	1.486,4	3.939,9	560,5
Vendrell, el	187	88,0	100,4	1.216,5	2.960,5	266,7
Municipis < 5.000 hab	36	133,4	102,8	814,9	1.535,1	256,9

3.1.13. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Barcelonès

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Barcelonès	4.957	77,0	287,1	3.293,5	23.611,1	199,3
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Badalona	504	77,0	151,1	1.838,6	7.916,7	214,3
Barcelona	3.588	80,5	353,2	3.891,4	23.611,1	199,3
Hospitalet de Llobregat, l'	547	61,8	127,3	2.049,1	6.250,0	507,3
Sant Adrià de Besòs	84	73,2	178,4	2.183,2	4.128,4	409,8
Santa Coloma de Gramenet	234	62,4	102,8	1.645,9	3.750,0	351,6
Municipis < 5.000 hab	-	-	-	-	-	-

3.1.14. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Berguedà

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Berguedà	82	83,5	76,0	923,3	2.328,8	206,7
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Berga	40	90,5	82,6	895,1	2.158,3	206,7
Municipis < 5.000 hab	42	76,0	68,7	954,1	2.328,8	300,8

3.1.16. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de la Conca de Barberà
Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Conca de Barberà	33	129,3	92,9	753,8	1.716,2	254,6
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Montblanc	12	98,5	88,5	920,0	1.333,3	357,1
Municipis < 5.000 hab	21	151,7	95,3	663,2	1.716,2	254,6

3.1.17. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Garraf

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Garraf	459	99,6	216,8	2.317,7	11.388,9	266,1
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Cubelles	107	89,1	141,3	1.663,8	5.214,3	328,8
Sant Pere de Ribes	62	110,4	188,9	1.850,9	3.961,5	548,6
Sitges	96	99,0	423,0	4.379,4	11.388,9	1.324,5
Vilanova i la Geltrú	164	89,6	167,1	1.951,3	4.673,0	460,5
Municipis < 5.000 hab	30	165,2	171,0	1.237,9	3.571,4	266,1

3.1.18. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de les Garrigues

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Garrigues	25	114,1	59,0	532,3	995,2	228,4
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Borges Blanques, les	13	105,5	63,4	577,8	995,2	240,0
Municipis < 5.000 hab	12	126,4	52,8	467,2	936,1	228,4

3.1.19. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de la Garrotxa

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Garrotxa	89	87,1	95,0	1.087,4	3.454,6	217,4
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Olot	68	86,9	90,3	1.005,7	2.069,0	217,4
Municipis < 5.000 hab	21	87,5	109,4	1.341,6	3.454,6	397,8

3.1.20. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Gironès

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Gironès	314	98,4	148,7	1.482,3	5.310,4	204,6
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Cassà de la Selva	13	112,6	104,4	896,6	1.175,7	263,2
Celrà	9	122,8	172,9	1.390,7	1.960,8	1.159,9
Girona	188	93,0	156,1	1.678,9	5.310,4	204,6
Llagostera	3	116,0	62,1	751,3	1.380,1	281,7
Salt	54	82,8	64,7	752,6	1.453,5	277,8
Sarrià de Ter	14	90,0	141,2	1.538,9	2.708,7	835,2
Municipis < 5.000 hab	33	144,3	230,1	1.569,8	5.133,3	350,0

3.1.21. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Maresme

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Maresme	1.029	107,7	198,5	1.904,9	17.704,9	231,8
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Alella	25	181,5	417,2	2.414,0	4.141,4	1.275,5
Arenys de Mar	45	94,4	160,3	1.654,4	6.533,3	468,8
Arenys de Munt	10	120,6	142,3	1.149,2	2.530,1	647,4
Argentona	31	125,5	175,8	1.647,4	2.719,3	295,7
Cabrils	17	235,6	467,0	2.218,2	5.510,2	1.153,9
Calella	35	81,6	126,7	1.645,7	3.333,3	632,1
Canet de Mar	29	100,2	149,0	1.645,4	6.585,4	430,5
Dosrius	12	119,6	181,7	1.768,5	4.473,7	975,0
Malgrat de Mar	32	89,7	135,7	1.484,9	3.367,9	476,2
Masnou, el	64	114,9	259,8	2.439,2	6.829,3	542,8
Mataró	255	92,4	149,4	1.668,3	5.344,8	307,9
Montgat	27	89,4	229,0	2.567,1	4.936,2	1.482,0
Palafolls	15	115,1	160,9	1.637,0	3.806,5	764,7
Pineda de Mar	81	68,5	105,0	1.584,9	4.134,6	384,6
Premià de Dalt	38	138,1	279,3	2.292,3	17.704,9	831,5
Premià de Mar	80	89,2	179,1	2.082,7	4.523,8	521,8
Sant Andreu de Llavaneres	31	137,5	315,2	2.206,3	3.807,7	1.243,2
Sant Vicenç de Montalt	24	192,4	377,2	2.265,8	5.824,2	231,8
Teià	10	135,6	325,8	2.439,5	4.322,6	1.050,6
Tiana	17	169,9	364,8	2.625,0	4.210,5	1.079,2
Tordera	32	104,5	102,7	1.019,7	1.625,0	336,1
Vilassar de Dalt	13	82,0	168,0	2.165,8	3.611,8	568,7
Vilassar de Mar	38	115,1	292,6	2.795,5	10.931,7	980,4
Municipis < 5.000 hab	68	127,9	219,4	1.923,2	8.318,2	240,2

3.1.22. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Moianès

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Moianès	27	128,6	167,5	1.760,5	10.322,6	270,6
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Moià	16	118,6	174,6	2.261,3	10.322,6	270,6
Municipis < 5.000 hab	11	142,7	157,6	1.059,4	2.125,0	434,8

3.1.23. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Montsià

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Montsià	177	88,3	71,8	833,7	2.043,0	180,3
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Alcanar	30	92,4	73,1	841,8	1.969,7	231,7
Amposta	47	97,6	66,4	659,5	1.807,2	180,3
Sant Carles de la Ràpita	65	82,1	83,0	1.038,7	2.043,0	367,8
Sénia, la	2	59,5	-	-	-	-
Ulldecona	7	150,8	90,9	661,9	923,1	439,9
Municipis < 5.000 hab	26	74,0	49,1	636,8	1.377,1	263,2

3.1.24. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de la Noguera

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Noguera	44	85,2	61,3	714,4	1.341,5	212,8
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Balaguer	23	77,5	54,8	710,3	1.196,4	257,2
Municipis < 5.000 hab	21	98,6	69,6	719,7	1.341,5	212,8

3.1.25. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més d'Osona

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Osona	240	105,4	126,4	1.283,2	12.027,0	256,8
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Centelles	9	98,7	130,2	1.443,5	2.687,5	630,6
Manlleu	34	114,1	81,8	756,4	1.269,2	256,8
Roda de Ter	12	149,1	119,7	920,2	1.693,4	528,4
Taradell	9	105,0	148,6	1.630,5	2.988,0	553,8
Tona	5	85,0	291,9	3.964,2	12.027,0	500,0
Torelló	25	97,2	83,7	860,2	1.466,0	347,2
Vic	94	90,5	141,6	1.556,3	4.181,8	426,2
Municipis < 5.000 hab	52	124,1	132,0	1.106,2	3.229,2	378,8

3.1.26. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Pallars Jussà

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Pallars Jussà	35	92,7	53,1	585,6	1.707,3	191,6
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Tremp	21	94,4	47,2	485,7	836,9	192,3
Municipis < 5.000 hab	14	89,5	63,9	767,2	1.707,3	191,6

3.1.27. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Pallars Sobirà

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Pallars Sobirà	11	65,8	77,4	1.156,1	1.369,1	1.044,0
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Municipis < 5.000 hab	11	65,8	77,4	1.156,1	1.369,1	1.044,0

3.1.28. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Pla de l'Estany
Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Pla de l'Estany	34	111,1	132,9	1.231,6	5.000,0	214,3
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Banyoles	25	101,7	129,3	1.182,3	1.739,1	214,3
Municipis < 5.000 hab	9	135,0	140,6	1.335,6	5.000,0	250,0

3.1.29. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Pla d'Urgell

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Pla d'Urgell	61	122,6	68,5	563,2	1.727,3	182,6
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Mollerussa	22	90,4	62,7	629,1	1.033,9	238,6
Municipis < 5.000 hab	39	139,6	71,4	530,2	1.727,3	182,6

3.1.30. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Priorat

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Priorat	9	119,4	62,7	652,6	1.262,2	253,6
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Municipis < 5.000 hab	9	119,4	62,7	652,6	1.262,2	253,6

3.1.31. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de la Ribera d'Ebre

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Ribera d'Ebre	12	118,4	50,2	517,0	970,4	250,0
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Móra d'Ebre	4	52,0	41,0	707,4	970,4	444,4
Municipis < 5.000 hab	8	140,5	53,3	453,5	617,0	250,0

3.1.32. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Ripollès

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Ripollès	33	108,9	107,9	1.130,0	2.424,2	296,8
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Ripoll	9	105,5	84,0	832,1	1.153,9	440,1
Municipis < 5.000 hab	24	110,3	118,6	1.262,4	2.424,2	296,8

3.1.33. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de la Segarra

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Segarra	32	128,9	103,3	848,8	1.342,9	232,6
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Cervera	15	121,3	118,6	960,6	1.238,4	766,2
Guissona	10	105,1	102,5	988,3	1.342,9	690,3
Municipis < 5.000 hab	7	185,2	77,1	452,2	681,8	232,6

3.1.34. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Segrià

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Segrià	338	102,1	90,8	913,9	2.600,0	196,7
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Alcarràs	30	87,0	47,9	605,6	2.558,1	252,1
Almacelles	7	112,7	43,0	442,6	719,2	215,2
Alpicat	16	151,1	131,3	984,7	1.910,5	576,3
Lleida	243	89,5	89,0	979,7	2.300,5	196,7
Municipis < 5.000 hab	42	171,0	129,0	877,3	2.600,0	295,9

3.1.35. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de la Selva

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Selva	519	90,8	122,0	1.511,6	8.600,0	189,9
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Anglès	5	118,2	102,7	764,6	1.111,1	258,3
Arbúcies	9	137,2	119,0	937,7	1.649,4	366,8
Blanes	205	68,5	108,2	1.652,4	8.600,0	424,3
Caldes de Malavella	16	147,9	250,7	1.558,6	3.681,5	535,2
Lloret de Mar	125	84,3	129,9	1.654,6	4.709,1	189,9
Maçanet de la Selva	16	111,3	108,3	1.064,4	1.602,6	553,6
Sant Hilari Sacalm	5	73,0	49,5	663,7	920,5	439,0
Santa Coloma de Farners	28	88,7	88,6	1.016,7	1.654,8	389,6
Sils	8	154,5	143,8	1.135,6	2.093,3	473,7
Tossa de Mar	38	74,9	137,4	2.202,1	4.411,8	518,1
Vidreres	23	148,1	120,5	980,2	2.610,0	235,1
Municipis < 5.000 hab	41	113,6	109,2	1.070,3	3.214,3	369,2

3.1.36. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Solsonès

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Solsonès	20	94,6	75,3	875,4	1.911,8	223,7
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Solsona	12	105,2	76,8	780,2	1.824,3	223,7
Municipis < 5.000 hab	8	76,4	72,9	1.025,0	1.911,8	441,2

3.1.37. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Tarragonès
Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Tarragonès	741	84,2	115,4	1.426,9	6.923,1	183,8
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Altafulla	33	119,2	179,4	1.622,9	3.571,4	430,7
Canonja, la ⁽¹⁾	-	-	-	-	-	-
Constantí	14	100,2	59,1	639,9	1.478,4	183,8
Roda de Berà	31	121,9	153,5	1.485,1	4.780,5	597,6
Salou	153	58,0	94,2	1.647,7	3.301,9	625,8
Tarragona ⁽¹⁾	264	88,2	108,0	1.136,7	2.692,3	227,6
Torredembarra	75	91,6	121,5	1.365,1	3.526,3	459,8
Vila-seca	104	65,2	126,6	2.028,8	6.923,1	312,5
Municipis < 5.000 hab	67	113,5	131,7	1.183,2	3.448,3	236,7

⁽¹⁾ Les dades del municipi de La Canonja estan incloses dins del municipi de Tarragona

3.1.38. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de la Terra Alta
Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Terra Alta	2	57,0	20,3	335,8	409,7	261,9
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Municipis < 5.000 hab	2	57,0	20,3	335,8	409,7	261,9

3.1.39. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de l'Urgell

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Urgell	61	120,3	75,0	676,4	1.301,1	240,0
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Agramunt	9	99,1	67,7	702,9	1.071,4	322,6
Bellpuig	3	103,0	67,9	659,2	659,2	659,2
Tàrrrega	37	117,0	79,1	680,8	1.301,1	307,7
Municipis < 5.000 hab	12	168,4	69,5	624,5	1.100,0	240,0

3.1.40. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més de la Val d'Aran

Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Val d'Aran	54	98,1	234,8	2.317,5	8.116,4	571,4
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Vielha e Mijaran	23	77,5	141,6	1.798,0	3.333,3	571,4
Municipis < 5.000 hab	31	115,5	313,6	2.757,1	8.116,4	932,1

3.1.41. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Vallès Occidental
Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Vallès Occidental	2.361	98,5	165,8	1.695,8	13.487,1	193,6
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Badia del Vallès	12	82,9	70,5	928,4	1.054,1	839,1
Barberà del Vallès	81	92,5	152,5	1.714,9	3.881,6	665,1
Castellar del Vallès	72	130,5	187,2	1.561,6	4.354,8	419,8
Castellbisbal	30	132,2	186,7	1.655,9	4.324,3	193,6
Cerdanyola del Vallès	112	91,2	226,5	2.373,7	11.045,6	669,6
Matadepera	21	236,2	442,6	2.098,3	4.603,2	903,6
Montcada i Reixac	58	76,6	109,7	1.436,3	4.275,0	245,9
Palau-solità i Plegamans	31	128,7	211,9	1.835,5	5.277,8	539,8
Polinyà	13	106,0	147,8	1.538,0	2.353,9	539,2
Ripollet	86	72,7	151,9	1.998,4	13.487,1	365,8
Rubí	208	94,3	134,6	1.471,6	4.015,9	209,4
Sabadell	618	91,4	145,0	1.583,4	6.428,6	305,1
Sant Cugat del Vallès	160	125,4	399,7	3.504,0	7.582,4	711,8
Sant Quirze del Vallès	54	147,0	284,9	2.141,3	5.562,8	806,1
Santa Perpètua de Mogoda	35	102,5	166,6	1.545,0	2.551,0	800,0
Sentmenat	27	139,7	175,0	1.443,3	3.106,7	485,4
Terrassa	695	88,1	116,9	1.366,4	5.111,8	229,7
Vacarisses	21	139,2	166,4	1.310,7	2.158,3	348,0
Viladecavalls	17	148,8	240,9	1.729,4	3.387,1	1.032,6
Municipis < 5.000 hab	10	133,1	119,1	1.010,3	1.646,2	491,9

3.1.42. Compravendes registrades de l'habitatge usat als municipis de 5.000 habitants o més del Vallès Oriental
Període: 3r trimestre de 2017

	Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït		
				mitjà	màxim	mínim
Vallès Oriental	794	114,4	154,9	1.452,0	6.240,7	214,3
<u>municipis de 5.000 habitants o més</u>						
Ametlla del Vallès, l'	19	185,7	241,0	1.395,2	2.272,7	655,0
Bigues i Riells	28	167,2	196,0	1.251,5	2.187,5	769,2
Caldes de Montbui	27	150,1	185,2	1.393,6	2.466,3	691,0
Canovelles	41	78,3	65,7	827,4	1.975,3	233,5
Cardedeu	47	103,9	173,8	1.847,7	6.240,7	793,7
Franqueses del Vallès, les	25	81,8	124,3	1.575,9	3.567,6	667,4
Garriga, la	31	124,0	189,9	1.630,4	2.482,8	1.022,7
Granollers	147	79,5	120,8	1.554,0	4.878,1	214,3
Llagosta, la	17	87,0	106,7	1.377,1	1.796,6	259,0
Lliçà d'Amunt	40	167,5	196,2	1.225,1	2.222,2	461,5
Lliçà de Vall	10	194,4	223,4	1.260,5	2.273,9	463,0
Llinars del Vallès	26	124,3	143,8	1.386,9	3.666,7	466,5
Mollet del Vallès	80	86,6	122,2	1.604,3	2.973,3	344,4
Montmeló	10	121,0	145,8	1.488,9	3.544,3	435,4
Montornès del Vallès	34	86,6	140,4	1.505,1	3.600,0	593,2
Parets del Vallès	40	113,1	182,7	1.817,7	2.567,6	261,3
Roca del Vallès, la	21	122,0	196,6	1.648,9	2.711,9	797,1
Sant Antoni de Vilamajor	24	137,1	174,2	1.297,7	2.092,2	502,1
Sant Celoni	31	99,1	125,1	1.259,7	2.108,4	594,9
Sant Feliu de Codines	11	109,0	98,8	1.055,8	2.203,4	462,4
Sant Fost de Campsentelles	10	220,3	292,6	1.385,9	2.289,2	904,6
Santa Eulàlia de Ronçana	13	129,5	146,7	1.301,7	2.067,3	433,3
Santa Maria de Palautordera	17	159,5	203,6	1.323,9	2.142,9	446,4
Vilanova del Vallès	7	173,6	235,8	1.450,9	2.766,7	948,3
Municipis < 5.000 hab	38	131,9	156,2	1.299,3	3.043,5	506,8

3.2. Compravendes registrades de l'habitatge usat a Barcelona per barris i districtes

3.2. Compravendes registrades de l'habitatge usat a Barcelona

Període: 3r. trimestre 2017

Habitatges	Superfície (m ² construïts)	Preu mitjà (milers d'€)	Preu / m ² construït			
			mitjà	màxim	mínim	
Barcelona*	3.588	80,5	353,2	3.891,4	23.611,1	199,3
<u>Districtes municipals</u>						
Ciutat Vella	368	65,7	274,7	4.194,6	23.611,1	478,2
Eixample	376	88,6	453,0	4.640,5	19.424,5	254,3
Sants-Montjuïc	375	69,1	320,4	4.218,7	23.484,9	440,5
Les Corts	172	91,9	471,7	4.476,1	8.447,5	1.393,8
Sarrià-Sant Gervasi	316	125,1	660,9	5.228,3	16.416,7	210,1
Gràcia	279	85,3	426,7	4.327,3	20.045,8	443,3
Horta-Guinardó	438	72,9	210,2	2.802,1	8.375,0	217,4
Nou Barris	278	65,0	148,7	2.216,4	5.178,6	217,2
Sant Andreu	377	72,3	220,9	2.927,5	8.816,3	611,0
Sant Martí	570	78,7	306,5	3.621,2	19.140,6	199,3
<u>Barris de Barcelona</u>						
el Raval	156	59,7	224,8	3.419,0	9.739,1	1.451,6
el Barri Gòtic	61	97,7	391,5	4.318,7	6.493,5	2.056,1
la Barceloneta	46	40,4	179,8	4.709,7	8.650,8	1.395,4
Sant Pere, Santa Caterina i la Ribera	105	67,2	291,2	4.563,9	23.611,1	478,2
el Fort Pienc	71	85,0	315,5	3.789,1	9.890,1	1.250,0
la Sagrada Família	17	73,6	323,9	4.531,0	6.731,2	2.623,0
la Dreta de l'Eixample	115	105,5	658,7	5.702,6	19.424,5	902,1
l'Antiga Esquerra de l'Eixample	61	84,5	361,6	4.318,7	11.590,9	1.463,4
la Nova Esquerra de l'Eixample	45	78,1	320,9	3.955,7	5.776,6	2.344,8
Sant Antoni	67	78,3	294,0	3.379,8	4.757,3	254,3
el Poble Sec - Parc Montjuïc	86	58,0	216,1	3.709,8	5.468,1	1.828,1
la Marina del Prat Vermell - Zona Franca	1	64,0	-	-	-	-
la Marina de Port	65	71,8	115,7	1.957,1	3.315,8	440,5
la Font de la Guatlla	21	73,0	245,8	3.343,6	6.195,7	1.894,7
Hostafrancs	43	74,7	328,8	3.666,2	14.627,7	579,0
la Bordeta	23	70,8	188,0	2.790,1	3.307,7	2.142,9
Sants - Badal	63	73,6	261,4	3.187,8	4.181,8	1.498,8
Sants	73	70,5	796,0	10.513,7	23.484,9	1.792,8
les Corts	119	82,0	376,3	4.316,8	7.317,1	1.517,9
la Maternitat i Sant Ramon	25	81,4	372,0	4.086,6	5.213,5	2.451,0
Pedralbes	28	149,0	807,5	5.148,8	8.447,5	1.393,8
Vallvidrera, el Tibidabo i les Planes	15	200,2	325,5	2.067,4	4.220,8	677,1
Sarrià	47	111,3	828,3	6.486,6	16.416,7	2.200,0
les Tres Torres	20	150,0	875,6	6.276,5	14.322,9	3.450,0
Sant Gervasi - la Bonanova	75	129,4	668,5	5.205,0	13.333,3	542,0
Sant Gervasi - Galvany	93	117,5	599,8	4.807,5	12.065,2	1.250,0
el Putxet i el Farró	66	116,7	631,6	5.387,6	12.766,0	210,1
Vallcarca i els Penitents	32	85,5	331,8	3.735,6	7.500,0	1.315,8
el Coll	13	64,8	215,3	3.471,9	4.918,0	537,0
la Salut	43	93,7	357,5	4.083,4	8.260,9	700,0
la Vila de Gràcia	118	82,9	483,1	4.662,8	20.045,8	1.036,5
el Camp d'en Grassot i Gràcia Nova	73	87,8	453,1	4.331,7	18.242,6	443,3
el Baix Guinardó	102	72,0	279,7	3.624,1	7.800,0	1.058,8
Can Baró	37	76,1	170,6	2.282,2	6.836,7	219,5
el Guinardó	106	66,1	193,1	2.864,5	5.625,0	652,2
la Font d'en Fargues	26	92,0	345,2	3.706,5	8.375,0	1.200,0
el Carmel	75	71,0	158,5	2.145,8	4.062,5	217,4
la Teixonera	15	88,5	145,9	2.168,1	3.552,6	235,6
Sant Genís dels Agudells	6	64,5	156,8	2.363,5	2.849,5	2.075,5
Montbau	8	57,5	108,4	1.883,7	2.446,4	669,6
la Vall d'Hebron	8	57,0	212,8	3.839,5	4.632,7	2.941,2
la Clota	-	-	-	-	-	-
Horta	55	79,8	218,5	2.702,9	8.363,6	1.222,2
Vilapicina i la Torre Llobeta	26	87,2	193,7	2.647,5	5.178,6	359,7
Porta	37	67,0	176,0	2.731,2	3.363,6	1.953,1
el Turó de la Peira	22	63,3	164,5	2.872,1	3.762,7	1.981,5
Can Peguera	6	64,5	-	-	-	-
la Guineueta	21	72,9	166,9	2.109,2	2.721,5	1.703,1
Canyelles	8	75,3	149,4	1.885,3	2.941,2	217,2
les Roquetes	36	61,2	78,2	1.530,7	2.142,9	481,5
Verdun	26	54,0	115,9	2.210,5	3.644,4	1.481,5
la Prosperitat	40	57,5	143,2	2.160,6	3.294,1	949,4
la Trinitat Nova	27	58,1	67,1	1.320,5	2.647,1	673,3
Torre Baró	4	69,8	85,0	1.307,7	1.307,7	1.307,7
Ciutat Meridiana	24	62,9	98,6	1.432,5	1.839,1	897,1
Vallbona	1	77,0	-	-	-	-
la Trinitat Vella	50	70,2	154,4	2.181,1	5.358,5	611,0
Baró de Viver	2	61,5	-	-	-	-
el Bon Pastor	32	69,8	137,0	1.906,3	3.028,2	939,8
Sant Andreu	120	73,6	213,1	2.907,4	8.816,3	938,8
la Sagrera	82	65,9	199,7	3.097,5	4.919,4	1.258,0
el Congrés i els Indians	34	70,0	192,8	2.740,3	4.500,0	965,8
Navas	57	83,9	387,5	4.251,3	6.329,1	1.979,2
el Camp de l'Arpa del Clot	148	80,2	379,0	4.273,1	19.140,6	1.212,1
el Clot	109	90,4	321,7	3.513,7	8.865,3	1.084,2
el Parc i la Llacuna del Poblenou	18	76,1	283,2	3.585,3	5.000,0	854,7
la Vila Olímpica del Poblenou	5	115,2	532,8	4.561,9	5.126,1	2.650,0
el Poblenou	44	83,8	346,5	4.157,7	7.127,7	199,3
Diagonal Mar i el Front Marítim del Poblenou	18	87,9	575,0	6.093,7	10.819,1	1.958,8
el Besòs i el Maresme	95	65,7	185,9	2.651,0	6.371,4	550,0
Provençals del Poblenou	8	74,5	478,1	6.356,9	10.058,8	3.866,7
Sant Martí de Provençals	38	76,3	240,1	2.924,3	4.811,3	1.571,4
la Vernedà i la Pau	87	72,0	142,7	2.128,4	6.363,6	779,6

* El total de Barcelona no és la suma dels districtes o barris, hi ha alguns habitatges que no s'han pogut geolocalitzar.

4. Compravendes registrades per trams de superfície

4.1 Compravendes registrades de l'habitatge nou per trams de superfície

Període: 3r. trimestre 2017

	Trams superfícies				Sense dades	Total
	< 40 m2	de 40 a 70 m2	de 70 a 90 m2	> de 90 m2		
Barcelona ciutat	6	83	166	69	2	326
Àrea metropolitana de Barcelona*	11	208	180	268	4	671
Barcelona	21	474	569	666	31	1.761
Girona	11	119	106	197	9	442
Lleida	2	31	31	65	2	131
Tarragona	60	101	179	146	4	490
Catalunya	94	725	885	1.074	46	2.824

*Municipis de l'Àrea metropolitana de Barcelona: Badalona; Badia del Vallès; Barberà del Vallès; Begues; Castellbisbal; Castelldefels; Cerdanyola del Vallès; Cervelló; Corbera del Llobregat; Cornellà del Llobregat; Esplugues de Llobregat; Gavà; l'Hospitalet de Llobregat; Molins de Rei; Montcada i Reixac; Montgat; Pallejà; la Palma de Cervelló; el Papiol; el Prat de Llobregat; Ripollet; Sant Adrià de Besòs; Sant Andreu de la Barca; Sant Boi de Llobregat; Sant Climent de Llobregat; Sant Cugat del Vallès; Sant Feliu de Llobregat; Sant Joan Despí; Sant Just Desvern; Sant Vicenç dels Horts; Santa Coloma de Cervelló; Santa Coloma de Gramenet; Tiana; Torrelles de Llobregat; Viladecans.

4.2. Compravendes registrades de l'habitatge usat per trams de superfície

Període: 3r. trimestre 2017

	Trams superfícies				Sense dades	Total
	< 40 m2	de 40 a 70 m2	de 70 a 90 m2	> de 90 m2		
Barcelona ciutat	189	1.506	985	880	28	3.588
Àrea metropolitana de Barcelona*	97	1.592	908	742	41	3.380
Barcelona	366	4.557	3.481	3.821	159	12.384
Girona	210	632	569	796	41	2.248
Lleida	14	171	172	345	26	728
Tarragona	113	733	623	691	32	2.192
Catalunya	703	6.093	4.845	5.653	258	17.552

Municipis de l'Àrea metropolitana de Barcelona: Badalona; Badia del Vallès; Barberà del Vallès; Begues; Castellbisbal; Castelldefels; Cerdanyola del Vallès; Cervelló; Corbera del Llobregat; Cornellà del Llobregat; Esplugues de Llobregat; Gavà; l'Hospitalet de Llobregat; Molins de Rei; Montcada i Reixac; Montgat; Pallejà; la Palma de Cervelló; el Papiol; el Prat de Llobregat; Ripollet; Sant Adrià de Besòs; Sant Andreu de la Barca; Sant Boi de Llobregat; Sant Climent de Llobregat; Sant Cugat del Vallès; Sant Feliu de Llobregat; Sant Joan Despí; Sant Just Desvern; Sant Vicenç dels Horts; Santa Coloma de Cervelló; Santa Coloma de Gramenet; Tiana; Torrelles de Llobregat; Viladecans.

5. Compravendes registrades segons la titularitat de l'habitatge i la nacionalitat de l'adquirent

5.1. Compravendes registrades de l'habitatge nou, segons la titularitat de l'habitatge i la nacionalitat de l'adquirent

Període: 3r. trimestre 2017

	Titularitat		Nacionalitat		Total
	Persona física	Persona jurídica	Nacionals	Estrangers	
Barcelona ciutat	283	43	292	34	326
Àrea metropolitana de Barcelona*	598	73	614	57	671
Barcelona	1.554	207	1.632	129	1.761
Girona	339	103	362	80	442
Lleida	107	24	121	10	131
Tarragona	298	192	453	37	490
Catalunya	2.298	526	2.568	256	2.824

***Municipis de l'Àrea metropolitana de Barcelona:** Badalona; Badia del Vallès; Barberà del Vallès; Begues; Castellbisbal; Castelldefels; Cerdanyola del Vallès; Cervelló; Corbera del Llobregat; Cornellà del Llobregat; Esplugues de Llobregat; Gavà; l'Hospitalet de Llobregat; Molins de Rei; Montcada i Reixac; Montgat; Pallejà; la Palma de Cervelló; el Papiol; el Prat de Llobregat; Ripollet; Sant Adrià de Besòs; Sant Andreu de la Barca; Sant Boi de Llobregat; Sant Climent de Llobregat; Sant Cugat del Vellès; Sant Feliu de Llobregat; Sant Joan Despí; Sant Just Desvern; Sant Vicenç dels Horts; Santa Coloma de Cervelló; Santa Coloma de Gramenet; Tiana; Torrelles de Llobregat; Viladecans.

5.2. Compravendes registrades de l'habitatge usat, segons la titularitat de l'habitatge i la nacionalitat de l'adquirent

Període: 3r. trimestre 2017

	Titularitat		Nacionalitat		Total
	Persona física	Persona jurídica	Nacionals	Estrangers	
Barcelona ciutat	2.839	749	3.022	566	3.588
Àrea metropolitana de Barcelona*	2.872	508	3.073	307	3.380
Barcelona	10.277	2.107	11.206	1.178	12.384
Girona	1.936	312	1.565	683	2.248
Lleida	572	156	665	63	728
Tarragona	1.874	318	1.872	320	2.192
Catalunya	14.659	2.893	15.308	2.244	17.552

***Municipis de l'Àrea metropolitana de Barcelona:** Badalona; Badia del Vallès; Barberà del Vallès; Begues; Castellbisbal; Castelldefels; Cerdanyola del Vallès; Cervelló; Corbera del Llobregat; Cornellà del Llobregat; Esplugues de Llobregat; Gavà; l'Hospitalet de Llobregat; Molins de Rei; Montcada i Reixac; Montgat; Pallejà; la Palma de Cervelló; el Papiol; el Prat de Llobregat; Ripollet; Sant Adrià de Besòs; Sant Andreu de la Barca; Sant Boi de Llobregat; Sant Climent de Llobregat; Sant Cugat del Vellès; Sant Feliu de Llobregat; Sant Joan Despí; Sant Just Desvern; Sant Vicenç dels Horts; Santa Coloma de Cervelló; Santa Coloma de Gramenet; Tiana; Torrelles de Llobregat; Viladecans.

6. Estadística sobre hipotecas registrades a Catalunya

6.1. Estadística sobre hipoteques registrades a Catalunya

Període: 3r. trimestre 2017

	Nombre hipoteques registrades				Import mitjà hipoteques (euros/habitatge)				Durada mitjana préstec (mesos)			
	Hab.		Hab. usat	Total habitatges	Hab.		Hab. usat	Total habitatges	Hab.		Hab. usat	Total habitatges
	Hab. lliure	protegit			Hab. lliure	protegit			Hab. lliure	protegit		
Barcelona ciutat	303	13	2.485	2.801	407.881	137.102	185.141	209.013	299	264	267	270
Àrea metropolitana de Barcelona*	820	364	2.278	3.462	171.626	126.720	132.058	140.869	305	334	296	302
Barcelona	2.518	417	7.501	10.436	177.599	123.942	147.834	154.061	296	327	287	291
Girona	515	36	893	1.444	129.718	77.453	114.431	118.961	273	243	246	256
Lleida	124	14	294	432	118.813	55.892	86.624	94.867	259	242	269	265
Tarragona	496	20	782	1.298	102.316	60.003	91.211	94.974	264	236	256	259
Catalunya	3.653	487	9.470	13.610	156.827	115.885	138.033	142.285	286	314	280	283

***Municipis de l'Àrea metropolitana de Barcelona:** Badalona; Badia del Vallès; Barberà del Vallès; Begues; Castellbisbal; Castelldefels; Cerdanyola del Vallès; Cervelló; Corbera del Llobregat; Cornellà del Llobregat; Esplugues de Llobregat; Gavà; l'Hospitalet de Llobregat; Molins de Rei; Montcada i Reixac; Montgat; Pallemà; la Palma de Cervelló; el Papiol; el Prat de Llobregat; Ripollès; Sant Adrià de Besòs; Sant Andreu de la Barca; Sant Boi de Llobregat; Sant Climent de Llobregat; Sant Cugat del Vallès; Sant Feliu de Llobregat; Sant Joan Despí; Sant Just Desvern; Sant Vicenç dels Horts; Santa Coloma de Cervelló; Santa Coloma de Gramenet; Tiana; Torrelles de Llobregat; Viladecans.